

Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 17 по пр.Кольцевому, пгт.Шудаяг, г. Ухта в очно-заочной форме.

г.Ухта, пгт.Шудаяг

27 января 2020 г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) в доме № 17 по пр.Кольцевому, пгт.Шудаяг, г.Ухта по инициативе собственника квартиры № 7 Аверьянова Виктора Владимировича, право собственности которого подтверждается выпиской из ЕГРН № 11-11-20/011/2013-768 от 16.03.2013 г. проведено общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Дата и время проведения очной части собрания – 11 января 2020 г. в 10 час. 00 мин.

Место проведения очной части собрания - в помещении ЖЭУ, ООО «Приоритет» по адресу: г. Ухта, пгт. Шудаяг ул. Шахтинская, дом 24/1.

Период проведения заочной части голосования – с 12 января 2020 г. по 27 января 2020 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 27 января 2020 г. в 16 ч. 00 мин. по адресу: г. Ухта, пгт. Шудаяг ул. Шахтинская, дом 24/1.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 3425,2 кв. м.

Получено 70 бюллетеней. Недействительных - 0 бюллетеней.

В собрании приняли участие собственники 2530,4 кв. м. (из них 411,9 м² – муниципальные помещения), что составляет 73,88 % от общего числа голосов собственников многоквартирного дома (список прилагается, приложение № 4А,Б).

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

Повестка собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. О созыве комиссии для рассмотрения вопроса о переносе срока проведения капитального ремонта.

Результат голосования по вопросам повестки дня

Проект решения	Результат голосования			Принято решение
	Подано голосов «за», голосов %	Подано голосов «против» голосов %	Подано голосов «воздержался», голосов %	
1. Избрание председателя и секретаря общего собрания				
1.1.1 Избрать председателем общего собрания: Аверьянова В.В., кв.7	2530,4 м ² 100 %	0 м ² 0 %	0 м ² 0 %	1.1.1 Избрать председателем общего собрания: Аверьянова В.В., кв.7
1.2.1 Избрать секретарем общего собрания Барановскую Л.А., инженера ПТО ООО «Приоритет»	2293,37м ² 90,63 %	0 м ² 0 %	0 м ² 0 %	1.2.1 Избрать секретарем общего собрания Барановскую Л.А., инженера ПТО ООО «Приоритет»
2. Избрание счётной комиссии общего собрания.				
2.1. Избрать членом счетной комиссии: Аверьянова В.В., кв.7	2376,3 м ² 93,91 %	0 м ² 0 %	0 м ² 0 %	2.1. Избрать членом счетной комиссии: Аверьянова В.В., кв.7
2.2. Избрать членом счетной комиссии: Балюра Н.Г., начальника ЖЭУ ООО «Приоритет»	2096,62м ² 82,86 %	0 м ² 0 %	0 м ² 0 %	2.2. Избрать членом счетной комиссии: Балюра Н.Г., начальника ЖЭУ ООО «Приоритет»

Проект решения	Результат голосования			Принято решение
	Подано голосов «за», голосов %	Подано голосов «против» голосов %	Подано голосов «воздержался», голосов %	
2.3. Избрать членом счетной комиссии: Барановскую Л.А., инженера ПТО ООО «Приоритет»	2167,38 м2 85,65 %	0 м2 0 %	0 м2 0 %	2.3. Избрать членом счетной комиссии: Барановскую Л.А., инженера ПТО ООО «Приоритет»
3. О созыве комиссии для рассмотрения вопроса о переносе срока проведения капитального ремонта.				
3.1. Перенести срок капитального ремонта крыши дома № 17 по пр.Кольцевой пгт. Шудаяг г. Ухта Республика Коми, предусмотренный Региональной программой на 2043 год, на более ранний срок	2422,6 м2 70,73 % от общей площади МКД (не менее 66,7 % от общей площади МКД)	67,7 м2 1,98 % от общей площади МКД	0 м2 0 %	3.1. Перенести срок капитального ремонта крыши дома № 17 по пр.Кольцевой пгт. Шудаяг г. Ухта Республика Коми, предусмотренный Региональной программой на 2043 год, на более ранний срок
3.2. Выбрать уполномоченными лицами по обращению/участию в Комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми:			3.2. Выбрать уполномоченными лицами по обращению/участию в Комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми:	
1.Аверьянова В.В., кв.7	2353,1 м2 68,7 % от общей площади МКД (не менее 66,7 % от общей площади МКД)	0 м2 0 %	0 м2 0 %	1.Аверьянова В.В., кв.7 2.Кириллова С.С., кв.45 3.Канева И.И., кв.32
2.Кириллова С.С., кв.45	2427,6 м2 70,87 % от общей площади МКД (не менее 66,7 % от общей площади МКД)	0 м2 0 %	0 м2 0 %	
3.Канева И.И., кв.32	2375,9 м2 69,37 % от общей площади МКД (не менее 66,7 % от общей площади МКД)	0 м2 0 %	0 м2 0 %	

Приложение к Протоколу:

1. Приложение № 1 - реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Приложение № 2 - сообщение о проведении общего собрания;

3. Приложение № 3 - реестр вручения, направления собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания;
4. Приложение № 4 –
 - А) список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очной части собрания;
 - Б) список собственников помещений в многоквартирном доме, сдавших бюллетени в заочной части собрания;
5. Приложение № 5 – решения собственников помещений в многоквартирном доме;

Председатель собрания _____ | *Артемов С.В.* | 27.01.2020
подпись, расшифровка, дата

Секретарь собрания _____ | *Барановская Л.Я.* | 27.01.2020
подпись, расшифровка, дата

Счетная комиссия: _____ | *Артемов С.В.* | 27.01.2020
подпись, расшифровка, дата

_____ | *Болотов И.И.* | 27.01.2020
подпись, расшифровка, дата

_____ | *Барановская Л.Я.* | 27.01.2020
подпись, расшифровка, дата

Место хранения данного протокола с приложениями: офис ООО «Приоритет», РК г.Ухта, пгт.Шудаяг, ул.Шахтинская, д.24/1.