

тройник 25*15 мм	шт	1	1160,95			
край шаровый 15 мм	шт	1	377,71			
край шаровый 25 мм	шт	1	616,32			
ниппель 15 мм	шт	1	55,64			
покос травы	м2	629	4774,11			
вывоз травы МТЗ-82	м/час	0,5	770,85			
ремонтные работы между 1-2год, 2-3 год						
кирпичная кладка	м2	2,485	14670,77			
цементная стяжка	м2	2,485	1606,65			
смена вентиль ГВС кв 36	шт	1	0,00			
стоимость материала						
вентиль 15 мм	шт	1	377,71			
ремонтные работы (кровля)						
кирпичная кладка (шапает)	м2	1,35	7970,04			
цементная стяжка	м2	1,35	872,83			
смена вентиль ХВС кв 36	шт	1	0,00	1	0,00	
стоимость материала						
вентиль 16 мм	шт					
ниппель 16 мм	шт			1	343,47	
штукатуривание прижима и стены	м2			1	55,64	
работа спецтехники (под. материала на кровлю)	м/час			3,7	7042,17	
работа спецтехники МТЗ-82	м/час			1	1605,00	
частичный ремонт кровельного покрытия (гидроизол)	м2			0,5	770,85	
покос травы	м2			250	77220,00	
вывоз травы МТЗ-82	м/час			629	4774,11	
ремонт прижима				0,5	770,85	
изготовление из од. железа	шт			1	311,69	
изготовление (брусок)	м2			0,21	404,15	
работа спец. техники автовышка	м/час			0,5	802,50	
ремонт забора 25 мм						
ручная сварка	м			0,47	222,45	
подключение/отключение сварочного аппарата	шт			1	262,72	
монтаж забора	м2			30,96	12559,85	
многократка входных дверей	м2			12,44	4240,42	
кредление отливов	м			9	4858,02	
стоимость материала						
анкер	шт			70	749,00	
ремонт влив. канализации 110 мм	м			5,5	6447,71	
переход чугу/пласт	шт			1	414,00	
тройник 110	шт			1	291,00	
отвод 110*45	шт			5	745,00	
заглушка 110	шт			1	64,00	
манжета переходная чугу/пласт	шт			1	63,00	
заделка штробы (кирпичная кладка)	м2			0,16	551,76	
герметизация стыков на кровле	м2			5	559,80	
железнение а/ля	м2			0,34	219,82	
цементная стяжка	м2			0,34	877,42	
установка комута (СБербанк)				1	0,00	
стоимость комута	шт			1	139,10	
ремонтные работы на стояке канализации кв 16						
стоимость ремонтного раствора	шт				0,00	
дезинтеграция подвальных помещений	м2			1	278,20	
работа спец. техники автовышка	м/час			123,32	171,41	
смена вентиль ГВС кв 37	шт			1	1541,69	
опуск и наполнение	1000м3			3716,5	1113,05	
утепление зимних труб	м3			0,12	572,96	
работа спецтехники МТЗ-82	м/час			0,5	770,85	
расчетка дорог ГОИ	м/час			0,85	1589,50	
Итого:			67550,38		133405,16	
Всего затрат за отчетный период:			558484,45		465975,15	1024459,59

Расчет баланса взаимных обязательств на конец отчетного периода.
1. За отчетный период. Управление, содержание и ремонт общего имущества.

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя	Примечание
1	2	3	4
1,1	Фактически выполнено работ и услуг по Перечням, подтвержденных актами выполненных работ и услуг за отчетный период (работы и услуги по Минимальному перечню, Дополнительному перечню, использование резерва средств на предстоящие работы), руб.	1024459,59	
1,2	Начислено Собственниками платы за содержание и ремонт жилого помещения в отчетном периоде, руб.	921560,84	
1,3	Баланс взаимных обязательств за отчетный период, руб.	-102898,75	
2. За период с начала действия Договора управления. Управление, содержание и ремонт общего имущества.			
2,1	Фактически выполнено работ и услуг согласно Перечням, подтвержденных актами выполненных работ и услуг, на конец отчетного периода нарастающим итогом с начала действия Договора, руб.	4625510,78	
2,2	Начислено платы за содержание и ремонт жилого помещения на конец отчетного периода нарастающим итогом с начала действия Договора, руб.	4400732,25	
2,3	Баланс взаимных обязательств с начала действия Договора, руб.	-224778,53	
3. За отчетный период. Коммунальные услуги			
3,1	Начислено платы за предоставленные коммунальные услуги за отчетный период, руб.	2413,39	
4. Итого			
4,1	Начислено платы всего за отчетный период, руб.	923974,23	
4,2	Паричислено Собственниками всего за отчетный период, руб.	960550,76	
4,3	Задолженность Плательщиков перед Управляющей организацией за отчетный период, руб.	-36576,53	
4,4	Задолженность Плательщиков перед Управляющей организацией с начала действия Договора, руб.	138001,95	

Генеральный директор ООО "Приоритет"

Носков А.К.

