

Протокол № 11

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г. Ухта в очно-заочной форме.

г.Ухта

26 февраля 2019 г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) в доме № 4 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г.Ухта по инициативе собственника квартиры № 35 Коротаевой Татьяны Михайловны, право собственности которого подтверждается выпиской из ЕГРН № 11-01/20-04/2003-008 от 26.11.2003 г. проведено общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Дата и время проведения очной части собрания – 19 февраля 2019 г. в 15 час. 00 мин.

Место проведения очной части собрания - в помещении ЖЭУ, ООО «Приоритет» по адресу: г. Ухта, пгт. Шудаяг ул. Шахтинская, дом 24/1.

Период проведения заочной части голосования – с 17 февраля 2019 г. по 26 февраля 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 26 февраля 2019г. в 16 ч. 00 мин. по адресу: г. Ухта, пгт. Шудаяг ул. Шахтинская, дом 24/1.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 3116,5 кв. м.

Получено 51 бюллетень. Недействительных - 6 бюллетеней.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 1814,32 кв. м. (из них 249,2 м² – муниципальные помещения), что составляет 58,22 % от общего числа голосов собственников многоквартирного дома (список прилагается, приложение № 4А, Б).

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Об участии многоквартирного дома № 4 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г. Ухта в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городского округа «Ухта» на 2018-2022 годы».
4. О разработке дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории МКД № 4 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г. Ухта
 - 4.1. О принятии решения о разработке дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории МКД № 4 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г. Ухта.
 - 4.2. О выборе уполномоченного лица для решения вопросов по разработке дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории МКД № 4 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г. Ухта.
 - 4.3. Об утверждении затрат на разработку дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории МКД № 4 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г. Ухта.
 - 4.4. Об утверждении порядка сбора денежных средств для финансирования работ по разработке дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории МКД № 4 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г. Ухта.
5. Об избрании представителя(ей)*, уполномоченных на предоставление заявки на участие в муниципальной программе, на участие в разработке предложений для дизайн-проекта, на согласование (утверждение) от лица собственников помещений в многоквартирном доме дизайн-проекта благоустройства дворовой территории МКД и на совершение действий по вопросам организации и проведения работ по благоустройству дворовой территории, на участие в контроле, в том числе промежуточном, в приемке работ по благоустройству дворовой территории в рамках указанного проекта, в подписании актов выполненных работ и иных необходимых документов.
6. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированному исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, организацию дополнительного освещения дворовых территорий, установку скамеек, установку урн), выполнение которых в случае положительного решения будет проведено ЗА СЧЕТ БЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ.

Проект решения	Результат голосования			Принято решение
	Подано голосов «за», голосов %	Подано голосов «против» голосов %	Подано голосов «воздержался», голосов %	
1. Избрание председателя и секретаря общего собрания				
1.1. Избрать председателем общего собрания:	1695,12 м ² 93,43 %	40,3 м ² 2,22 %	78,9 м ² 4,35 %	1.1. Избрать председателем общего собрания:
1.1.1 Коротаяеву Т.М., кв.35				1.1.1 Коротаяеву Т.М., кв.35
1.2. Избрать секретарем общего собрания:	1645,52 м ² 90,7 %	0 м ² 0 %	50,0 м ² 2,76 %	1.2. Избрать секретарем общего собрания:
1.2.1 Борцова С.Ю., кв.12				1.2.1 Борцова С.Ю., кв.12
2. Избрание счётной комиссии общего собрания.				
2.1. Избрать в счётную комиссию общего собрания:	1695,12 м ² 93,43 %	40,3 м ² 2,22 %	78,9 м ² 4,35 %	2.1. Избрать в счётную комиссию общего собрания:
2.1.1 Коротаяеву Т.М., кв.35				2.1.1 Коротаяеву Т.М., кв.35
2.1.2 Борцова С.Ю., кв.12	1580,52 м ² 87,11 %	0 м ² 0 %	50,0 м ² 2,76 %	2.1.2 Борцова С.Ю., кв.12
3. Об участии многоквартирного дома № 4 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г. Ухта в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городского округа «Ухта» на 2018-2022 годы».				
3.1 Собственникам помещений многоквартирного дома № 4 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г.Ухта принять участие в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городского округа «Ухта» на 2018-2022 годы».	1577,72 м ² 86,96 %	40,4 м ² 2,23 %	157,9 м ² 8,7 %	3.1 Собственникам помещений многоквартирного дома № 4 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г.Ухта принять участие в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городского округа «Ухта» на 2018-2022 годы».
4.0 разработке дизайна - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 4 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г. Ухта				
4.1 О принятии решения о разработке дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 4 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г.Ухта	1332,62 м ² 73,45 %	243,2 м ² 13,4 %	238,5 м ² 13,15 %	4.1 Принято решение о разработке дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 4 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г.Ухта
4.2. О выборе уполномоченного лица для решения вопросов по разработке дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 4 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г.Ухта	1063,02 м ² 58,59 %	243,2 м ² 13,4 %	198,2 м ² 10,92 %	4.2. Принято решение о выборе уполномоченного лица для решения вопросов по разработке дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 4 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г.Ухта
4.3 Об утверждении	924,77 м ²	323,6 м ²	286,4 м ²	4.3 Принято решение об

затрат на разработку дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 4 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г.Ухта	50,97 %	17,84 %	15,79 %	утверждении затрат на разработку дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 4 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г.Ухта
4.4. Об утверждении порядка сбора денежных средств для финансирования работ по разработке дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 4 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г.Ухта	844,42 м ² 46,54 %	323,6 м ² 17,84 %	336,4 м ² 18,54 %	4.4. Решение не принято
5. Об избрании представителя (ей)*, уполномоченных на предоставление заявки на участие в муниципальной программе, на участие в разработке предложений для дизайн - проекта, на согласование (утверждение) от лица собственников помещений в многоквартирном доме дизайн - проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и на совершение действий по вопросам организации и проведения работ по благоустройству дворовой территории, на участие в контроле, в том числе промежуточном, в приемке работ по благоустройству дворовой территории в рамках указанного проекта, в подписании актов выполненных работ и иных необходимых документов.				
5.1. Избрать представителя (ей)*, уполномоченного(ых) на предоставление заявки на участие в муниципальной программе, на участие в разработке предложений для дизайн - проекта, на согласование (утверждение) от лица собственников помещений в многоквартирном доме дизайн - проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и на совершение действий по вопросам организации и проведения работ по благоустройству дворовой территории, на участие в контроле, в том числе промежуточном, в приемке работ по благоустройству дворовой территории в рамках указанного проекта, в подписании актов выполненных работ и иных необходимых документов:				5.1. Избрать представителя (ей)*, уполномоченного(ых) на предоставление заявки на участие в муниципальной программе, на участие в разработке предложений для дизайн - проекта, на согласование (утверждение) от лица собственников помещений в многоквартирном доме дизайн - проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и на совершение действий по вопросам организации и проведения работ по благоустройству дворовой территории, на участие в контроле, в том числе промежуточном, в приемке работ по благоустройству дворовой территории в рамках указанного проекта, в подписании актов выполненных работ и иных необходимых документов:
5.1.1. Кортаеву Т.М., кв.35	1395,02 м ² 76,89 %	131,1 м ² 7,23 %	152,2 м ² 8,39 %	5.1.1. Кортаеву Т.М., кв.35
5.1.2. Борцова С.Ю., кв.12	1444,92 м ² 79,64 %	90,8 м ² 5,0 %	123,3 м ² 6,8 %	5.1.2. Борцова С.Ю., кв.12

6. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированному исходя из минимального перечня работ по благоустройству, выполнение которых планируется за счет бюджетных средств.

6.1 Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.				6.1 Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
6.1.1.Ремонт дворового проезда	1481,82 м ² 81,67 %	171,0 м ² 9,43 %	111,1 м ² 6,12 %	6.1.1.Ремонт дворового проезда

Приложение к Протоколу:

1. Приложение № 1 - реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Приложение № 2 - сообщение о проведении общего собрания;
3. Приложение № 3 - реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания;
4. Приложение № 4 –
 - А) список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очной части собрания;
 - Б) список собственников помещений в многоквартирном доме, сдавших бюллетени в заочной части собрания;
5. Приложение № 5 - решения собственников помещений в многоквартирном доме;

Председатель собрания Минин / А.М. Коротаев / 26.02.19
подпись, расшифровка, дата

Секретарь собрания Борисов / Борисов / 26.02.19
подпись, расшифровка, дата

Счетная комиссия: Минин / А.М. Коротаев / 26.02.19
подпись, расшифровка, дата

Борисов / Борисов / 26.02.19
подпись, расшифровка, дата