

г.Ухта, пгт.Шудаяг

21 декабря 2021 г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) в доме № 6 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г.Ухта по инициативе собственника квартиры №5 Апасовой Веры Ивановны, право собственности которого подтверждается Свидетельством о гос. регистрации права 11АА №373581 проведено общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Дата и время проведения очной части собрания – 06 декабря 2021 г. в 16 час. 00 мин.

Место проведения очной части собрания - в помещении ЖЭУ, ООО «Приоритет» по адресу: г. Ухта, пгт. Шудаяг ул. Шахтинская, дом 24/1.

Период проведения заочной части голосования – с 07 декабря 2021 г. по 21 декабря 2021 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 21 декабря 2021 г. в 17 ч. 00 мин. по адресу: г. Ухта, пгт. Шудаяг ул. Шахтинская, дом 24/1.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 676,1 кв. м.

Получено 14 бюллетеней.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 569,9 кв. м., что составляет 84,29 % от общего числа голосов собственников многоквартирного дома (список прилагается, приложение № 4А,Б).

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня собрания.

Повестка собрания:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание счетной комиссии общего собрания.
4. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта крыши.
5. О наделении полномочиями на обращение в Комиссию по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми от имени собственников помещений в данном доме или иных лиц, а также на участие в работе Комиссии в качестве ее членов.
6. Об определении места хранения копии протокола общего собрания.

Результат голосования по вопросам повестки дня

<i>Проект решения</i>	<i>Результат голосования</i>			<i>Принято решение</i>
	<i>Подано голосов «за», голосов %</i>	<i>Подано голосов «против» голосов %</i>	<i>Подано голосов «воздержался», голосов %</i>	
1. Избрание председателя общего собрания				
Избрать председателем общего собрания: Апасову В.И., кв.5	505,1 м2 88,63 %	64,8 м2 11,37 %	0 м2 0 %	Избрать председателем общего собрания: Апасову В.И., кв.5
2. Избрание секретаря общего собрания				
Избрать секретарем общего собрания: Барановскую Л.А., инженер ПТО ООО «Приоритет»	569,9 м2 100 %	0 м2 0 %	0 м2 0 %	Избрать секретарем общего собрания: Барановскую Л.А., инженер ПТО ООО «Приоритет»

Проект решения	Результат голосования			Принято решение
	Подано голосов «за», голосов %	Подано голосов «против» голосов %	Подано голосов «воздержался», голосов %	
3. Избрание счётной комиссии общего собрания.				
Избрать счётную комиссию в составе:			Избрать счётную комиссию в составе:	
3.1. Апасова В.И., кв.5	505,1 м2 88,63 %	64,8 м2 11,37 %	0 м2 0 %	3.1. Апасова В.И., кв.5
3.2. Барановская Л.А., инженер ПТО ООО «Приоритет»	505,1 м2 88,63 %	0 м2 0 %	0 м2 0 %	3.2. Барановская Л.А., инженер ПТО ООО «Приоритет»
3.3. Степанова И.Ю., инженер ПТО ООО «Приоритет»	464,0 м2 81,42 %	0 м2 0 %	0 м2 0 %	3.3. Степанова И.Ю., инженер ПТО ООО «Приоритет»
4. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта крыши.				
Принять решение об установлении необходимости проведения капитального ремонта крыши в многоквартирном доме № 6 по ул.Тимирязева в пгт.Шудаяг, г.Ухта, Республика Коми	507,7 м2 75,09 % от общей площади МКД (не менее 66,7 % от общей площади МКД)	62,2 м2 9,2 %	0 м2 0 %	Принять решение об установлении необходимости проведения капитального ремонта крыши в многоквартирном доме № 6 по ул.Тимирязева в пгт.Шудаяг, г.Ухта, Республика Коми
5. О наделении полномочиями на обращение в Комиссию по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми от имени собственников помещений в данном доме или иных лиц, а также на участие в работе Комиссии в качестве ее членов.				
Наделить полномочиями на обращение в Комиссию по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми от имени собственников помещений в данном доме или иных лиц, а также на участие в работе Комиссии в качестве ее членов, следующих лиц:			Наделить полномочиями на обращение в Комиссию по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми от имени собственников помещений в данном доме или иных лиц, а также на участие в работе Комиссии в качестве ее членов, следующих лиц:	
5.1. Апасова В.И., кв.5	401,8 м2 59,43 % от общей площади МКД (не менее 66,7 % от общей площади МКД)	64,8 м2 9,58 %	103,3 м2 15,28 %	5.1. Решение не принято
5.2. Рочева Л.Н., кв.3	466,6 м2 69,01 % от общей площади МКД (не менее 66,7 % от общей площади МКД)	0 м2 0 %	103,3 м2 15,28 %	
5.3. Размолодчикова Е.Б., кв.7	466,6 м2 69,01 % от общей площади МКД (не менее 66,7 % от общей площади МКД)	0 м2 0 %	103,3 м2 15,28 %	

Проект решения	Результат голосования			Принято решение
	Подано голосов «за», голосов %	Подано голосов «против» голосов %	Подано голосов «воздержался», голосов %	
6. Об определении места хранения копии протокола общего собрания.				
Определить местом хранения копии протокола общего собрания - офис ООО «Приоритет», расположенный по адресу: г.Ухта, пгт.Шудаяг, ул.Шахтинская, д.24/1.	569,9 м2 100 %	0 м2 0 %	0 м2 0 %	Определить местом хранения копии протокола общего собрания - офис ООО «Приоритет», расположенный по адресу: г.Ухта, пгт.Шудаяг, ул.Шахтинская, д.24/1.

Приложение к Протоколу:

1. Приложение № 1 - реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Приложение № 2 - сообщение о проведении общего собрания;
3. Приложение № 3 - решения собственников помещений в многоквартирном доме;

Председатель собрания Анасов / Анасова В.Ч. / 21.12.2021
подпись, расшифровка, дата

Секретарь собрания Мор / Барановская Л.Л. / 21.12.2021 г.
подпись, расшифровка, дата

Счетная комиссия: Анасов / Анасова М. / 21.12.21
подпись, расшифровка, дата

Мор / Барановская Л.Л. / 21.12.2021 г.
подпись, расшифровка, дата

Селевеев / Стеласова И.Ю. / 21.12.2021 г.
подпись, расшифровка, дата

Место хранения копии данного протокола с приложениями: офис ООО «Приоритет», РК г.Ухта, пгт.Шудаяг, ул.Шахтинская, д.24/1.