

ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Павлова, д. 9,
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Ухта

28 апреля 2018г.

Дата проведения собрания: с 23 апреля по 27 апреля 2018 года.

Место проведения: на придомовой территории МКД № 9 по ул. Павлова, пгт. Шудаяг, г. Ухты.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Инициатор проведения общего собрания: собственник кв. 59 Васькина Елена Владимировна.

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата и время проведения очной части собрания: 16 часов 00 минут 23 апреля 2018 года.

Место проведения очной части собрания: на придомовой территории МКД № 9 по ул. Павлова, пгт. Шудаяг, г. Ухты.

В очной части приняло участие 56 собственников помещений, составляющих 2099,52 голосов (35,45%) от общего количества голосов в МКД.

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата и время голосования: с 24 апреля по 27 апреля 2018 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 18 часов 00 минут 27 апреля 2018 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Павлова, д. 9, кв. 59.

В заочной части приняло участие 50 собственников, составляющих 1887,6 голосов (31,87%) от общего количества голосов МКД, в том числе по муниципальным помещениям - 258,8 м², нежилым помещениям – 123,1 м².

Дата и место составления протокола, подсчета голосов: 28 апреля 2018 года г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Павлова, д. 9, кв. 59.

Общая площадь помещений в МКД: 5922,3 м², в том числе жилых помещений – 3222,0 м², нежилых помещений – 125,0 м².

Общее количество голосов собственников жилых помещений в МКД 5922,3 голосов. Один голос равняется одному м² площади помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 3987,12 голосов (67,32%) от общего числа голосов в МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. О порядке оплаты за коммунальную услугу по отоплению.

Решение внеочередного собрания собственников помещений

Вопросы повестки дня	Поставлено на голосование	Результат голосования, м ² (%)		Принято решение		
		за	против		воздержался	
1	2	3	4	5	6	
1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.	1.1. Ф.И.О. и иные сведения о кандидатуре председателя собрания:				Избрать председателем общего собрания Васькину Елену Владимировну	
	Васькина Елена Владимировна	3987,12 (100)	0,00	0,00		
	1.1.1. Ваша кандидатура:				Вариант голосования по пункту не предложен	
		0,00	0,00	0,00		
	1.2. Ф.И.О. и иные сведения о кандидатуре секретаря собрания:				Избрать секретарем общего собрания Дуркину Светлану Александровну	
	Дуркина Светлана Александровна	3908,85 (98,04)	52,42 (1,31)	25,80 (0,65)		
	1.2.1. Ваша кандидатура:					
	Васькина Елена Владимировна	52,42 (1,31)	0,00	0,00		
	2. Избрание счетной комиссии общего собрания.	2.1. Казакова Ирина Викторовна	3892,67 (97,63)	68,6 (1,72)	25,85 (0,65)	Избрать в счетную комиссию общего собрания Казакову Ирину Викторовну
		2.2. Потапова Ольга Павловна	3892,78 (97,63)	0,00	94,34 (2,37)	
2.3. Сметанин Андрей Федорович		3824,18 (95,91)	68,6 (1,72)	94,34 (2,37)		
2.4. Ваша кандидатура:				Вариант голосования по пункту не предложен		
	0,00	0,00	0,00			
3. О порядке оплаты за коммунальную услугу по отоплению	3.1 Способ осуществления потребителями оплаты коммунальной услуги по отоплению:				Установить способ осуществления оплаты за коммунальную услугу по отоплению в течение отопительного периода	
	3.1.1. В течение отопительного периода	2294,95 (57,56)	0,00	381,9 (9,58)		
	3.1.2. Равномерно в течение календарного года	1309,37 (32,84)	0,00	381,9 (9,58)		

Место хранения документации по проведению внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 9 по ул. Павлова, пгт. Шудаят г. Ухты ООО "Управляющая компания "Партнер".
 Приложение к Протоколу № 2 от 28 апреля 2018 года:

1. Копия Реестра собственников помещений, принявших участие в собрании собственников помещений в МКД № 9 по ул. Павлова, пгт. Шудаяг, г. Ухты - на _____ листах в 1 экземпляре;

2. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 9 по ул. Павлова, пгт. Шудаяг, г. Ухты - на 1 листах в 1 экземпляре;

Инициатор общего собрания собственников помещений _____ Васькина Е.В. «дд» апрель 2018г.

Председатель собрания _____ Васькина Е.В. «дд» апрель 2018г.

Секретарь собрания _____ Дуркина С.А. «дд» апрель 2018г.

Счетная комиссия: _____ Потапова О.П. «дд» апрель 2018г.

_____ Казакова И.В. «дд» апрель 2018г.

_____ Сметанин А.Ф. «дд» апрель 2018г.

Приложение № 4 (А)

к Протоколу № 2 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по ул. Павлова, пгт. Шудая от 18 апреля 2018 г.

Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очной части собрания

№ кв.	ФИО	Площадь (кв.м.)	Доля	Кол-во голосов	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Подпись
78	Дуркина Н.А.	69,45	1/2	34,55	11АА 695024	Дуркина
78	Дуркина В.А.	69,45	1/2	34,55	11АА 695026	Дуркина
79	Темусова М.Т.	51,2	1	51,2	11АА 321879	Темусова
78	Карман Н.Т.	51,4	1	51,4	11АА 654093	Карман
58	Васкина С.В.	68,6	1/2	34,3	000 1263	СВ
58	Чайкина М.М.	68,6	1/2	34,3	000 1262	Чайкина
60	Форова А.А.	51,8	1	51,8	11АА 201788	Форова
61	Логинкина А.Л.	51,8	1	51,8	свидетельство - 384	Л
63	Лукин В.Н.	68,5	1	68,5	св-60 11АА 0640436	Лукин
64	Степанович Ю.Е.	51,3	1	51,3	00 31659	Степанович
65	Смирнова В.В.	50,2	1	50,2	11АА 810307	Смирнова
44	Рытова Ольга Васильевна	61,7	1	61,7	11АА 891988	Рытова
69	Жаменева А.А.	51,3	1	51,3	№ 11-11/020/002/2016-8289/2	Жаменева

№ кв.	ФИО	Площадь (кв.м.)	Доля	Кол-во голосов	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Подпись
70.	Брарова Л.И.	68,8	1	68,8	ИИИ 653665	
71	Кисмица Е.С.	68,8	1/4	17,2	св.60 ИИИ 149101	
71	Кисмица В.А.	68,8	1/4	17,2	ИИИ 149193	Кисмица
71	Кисмица Р.В.	68,8	1/4	17,2	ИИИ 149100	Кисмица
71	Кисмица Е.В.	68,8	1/4	17,2	ИИИ 149100	Кисмица
73	Смелантин Г.И.	51,4	1/4	12,85	ИИИ 646335	
73	Смелантин А.Г.	51,4	1/4	12,85	ИИИ 646334	Смелантин
73	Смелантин О.А.	51,4	1/4	12,85	ИИИ 646336	Смелантин
72	Богемров В.А.	51,4	1/2	25,7	ИИИ 070491	
72.	Богемрова Т.И.	51,4	1/2	25,7	ИИИ 070491	
66	Тамара Д.И.	68,8	1/2	24,93	ИИИ 347272	Тамара
66	Тамара В.А.	68,8	1/2	24,93	ИИИ 347270	
66	Тамара А.В.	68,8	1/2	24,93	ИИИ 347271	Тамара
5	Смирнов С.	68,65	1	68,65	327	Смирнов
7	Муренова	52,1	1	52,1	гос.60/3269	
8.	Чуякова	69	2/3	96	ИИИ 518177	

№ кв.	ФИО	Площадь (кв.м.)	Доля	Кол-во голосов	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Подпись
12	Латкина Т.Г.		1/3	1	не есть	Латкина
13	Латкин И.И.		1/3	1	не есть	Латкин
13	Латкин И.И.		1/3	1	не есть	Латкин
14	Стребков Р.С.				не есть	Стребков
15	Земская В.С.	53,22	1	58,22	Договор № 15624/18796	Земская
19	Жушарнова Л.Б.	53	1/1	1	не есть	Жушарнова
20	Щефеев О.А.	69,2	2/3	46,13	652797	Щефеев
20	Щефеев Л.Б.	69,2	1/6	11,53	652795	Щефеев
20	Щефеева А.Б.	69,2	1/6	11,53	652796	Щефеева
21	Дерендова КИ	69,9	1/2	1	не есть	Дерендова
21	Курочкина Д.В.	69,9	1/2	1	не есть	Курочкина
23	Черепов А.П.	52	1	52	111А 412 055	Черепов
24	Ремис Ю.С.	68	1	68	111А 9047 67	Ремис
25	Репов И.И.		1	6	не есть	Репов
27	Камбач Я.В.	57,8	1	57,8	11 АРБ 094058	Камбач
28	Судужкина Н.П.	64,8	1/2	33,9	111А 404341	Судужкина

№ кв.	ФИО	Площадь (кв.м.)	Доля	Кол-во голосов	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Подпись
28	Усманов А.А.	64,8	1/2	23,9	11/11/104/340	Усманов
30	Шереметьев К.А.	57,5	1/3	17,16	11-11/1010-11/1010/001/1015-1701/14	Шереметьев
30	Шереметьев А.И.	57,5	1/3	17,16	11-11/1010-11/1010/001/1015-1701/14	Шереметьев
30	Шереметьев К.А.	57,5	1/3	17,16	11-11/1010-11/1010/001/1015-1701/14	Шереметьев
34	Уголов С.Г.		1/1	1	не сгати	Уголов
37	Шереметьев М.Т.	69,0	1/4	17,25	11-11/1010-11/1010/001/1015-1701/14	Шереметьев
37	Шереметьева М.В.	69,0	1/4	17,25	11-11/1010-11/1010/001/1015-1701/14	Шереметьева
37	Шереметьева В.М.	69,0	1/4	17,25	11-11/1010-11/1010/001/1015-1701/14	Шереметьева
37	Шереметьева Д.М.	69,0	1/4	17,25	11-11/1010-11/1010/001/1015-1701/14	Шереметьева
39	Дорожников А.А.		1/4	1	не сгати	Дорожников
39	Дорожников Д.В.		1/4	1	не сгати	Дорожников
39	Дорожников В.Э.		1/4	1	не сгати	Дорожников
39	Дорожников Д.Д.		1/4	1	не сгати	Дорожников
40	Шереметьева Т.П.	68,42	2/3	45,61	св-во о праве на помещение № 6390	Шереметьева
40	Усманов О.В.	68,42	1/3	22,81	св-во о праве на помещение № 6390	Усманов
1	Шереметьевская С.В.	64,8	1/1	68,8	11-11-1010/001/1013-1010	Шереметьевская

№ кв.	ФИО	Площадь (кв.м.)	Доля	Кол-во голосов	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Подпись
6	Заяц Кристина Григорьевна		1	1	не сдам	Заяц
9	Селемкина Татьяна Викт.		1/2	1	не сдам	Селемкина
9	Мамый Павел Викторович		1/4	1	не сдам	Мамый
9	Мамая Юлия Игоревна		1/4	1	не сдам	Мамая
13	Зинченко Дмитрий Александрович		2	2	не сдам	Зинченко
18	Созиков Н. В	38,1	1	58,1	111А 990629	Созиков
4	Казарова И.К.	68,9	1	68,9	111А 932304	Казарова
41	Вайнора С. В.	64,6	1	64,6	111А 256314	Вайнора
42	Ткаченко И.К.		1/2	1	не сдам	Ткаченко
42	Ткаченко Д.Д.		1/2	1	не сдам	Ткаченко
48	Сидина Е.С.	514	1	51,4	св.в. на оформлении	Сидина
47	Сидникова Г.И.	67,4	1/3	22,5	111А 510010	Сидникова
47	Сидникова С.Г.	67,4	1/3	22,4	111А 519009	Сидникова
47	Сидникова Ю.Г.	67,4	1/3	22,5	111А 519011	Сидникова
52	Корсаков Д.И.	51,4	1	51,4	111Б 48800	Корсаков
54	Васильченко Т.И.	64	1	1	не сдам	Васильченко

Прошито, пронумеровано
5 (пять) листов
Председатель собрания

 _____ Е.В. Васькина

«  » _____ 2018г.

к Протоколу №№ 1, 2 внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме
№ 9 по ул. Павлова, пгт. Шудаяг
от «28» апреля 2018 г.

УВЕДОМЛЕНИЕ

13 апреля 2018 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Сообщаем Вам, что по инициативе собственника жилого помещения № 59 Васькиной Е.В. будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 9, по ул. Павлова, пгт. Шудаяг.

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Для участия в общем собрании, проводимом в очной форме, Вам необходимо подойти со свидетельством о праве собственности на Ваше помещение (копией свидетельства) и документом, удостоверяющим личность в место проведения общего собрания по адресу: пгт. Шудаяг, ул. Шахтинская, д. 24/1, офис ООО «Управляющая компания «Партнёр».

1. Очная часть собрания состоится «23» апреля 2018 г. в 16.00 час. во дворе дома № 9 по ул. Павлова пгт. Шудаяг.

2. Заочная часть собрания состоится в период с «24» апреля 2018 г. по «27» апреля 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «27» апреля 2018 г. в 18.00 час. по адресу: г. Ухта, пгт. Шудаяг ул. Павлова, д. 9, кв. 59.

Контактный тел. 7-37- 3-42 (ООО «УК «Партнер»).

Дата и место подсчета голосов: «28» апреля 2018 г., по адресу: г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Павлова, д. 9, кв. 59.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. О рассмотрении вопроса переноса срока капитального ремонта крыши.
4. О порядке оплаты за коммунальную услугу по отоплению.

Для получения консультаций по жилищному законодательству, регулиющему порядок проведения общего собрания предлагаем обращаться также в муниципальное учреждение «УЖКХ» в будние дни с 9 час. до 18 час. (Ухта, ул. Дзержинского, 4-а, 4-й этаж, каб. № 10 или по телефону 76-36-55).

Напоминаем, что, в соответствии с частью 5 статьи 46 ЖК РФ, решение общего собрания собственников помещений, принятое в установленном ЖК РФ порядке по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в МКД.

В соответствии с частью 1 статьи 46 ЖК РФ, решения общего собрания собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений многоквартирного дома.

Если Вы не можете принять *личное* участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в простой письменной форме.

Инициатор общего собрания – _____ (Е.В. Васькина)