

вентиль шаровый 20 мм	шт	1,00	316,72					
вентиль шаровый 15 мм	шт	1,00	238,61					
отоп 20 мм	шт	2,00	81,32					
пробка радиаторная	шт	2,00	169,92					
муфта 20мм	шт	2,00	176,64					
контргайка 20 мм	шт	2,00	54,78					
тройник 20 мм	шт	1,00	309,76					
заглушка 20 мм	шт	1,00	100,58					
переход 20*15 мм	шт	1,00	0,00					
очистка кровли от снежных свесов Высота			21400,00					
установка стекла 4 под 2 этаж	м2	0,76	873,83					
ТО ОДПУ тепловой энергии			1476,05					
Снятие показаний эл.счетчика		1,00	196,03					
замена участка стояка канализации кв 55, 110 мм	м	1,00	1172,31					
стоимость материала								
компенсатор 110 мм	шт	1,00	113,42					
раструб	шт	1,00	278,20					
переход	шт	1,00	424,79					
прочистка стояка канализации в подвале	м	1,00	0,00					
расчистка дорог ГОН Архонт	м ² час	2,45	4325,48					
Очистка ури от мусора	шт	19,50	578,96					
ТО ОДПУ тепловой энергии			1476,05					
Снятие показаний эл.счетчика		1,00	196,03					
расчистка дорог ГОН Архонт	м ² час	1,19	2100,95					
очистка крыши от слякочившего снега со сбрасыванием сосулек	м2	224,00	13576,64					
Очистка ури от мусора	шт	78,00	2315,82					
ТО ОДПУ тепловой энергии			1476,05					
Снятие показаний эл.счетчика		1,00	196,03					
устранение засора стояка канализации 2-3 под	шт	1,00	0,00					
Очистка ури от мусора	шт	78,00	2315,82					
Снятие показаний эл.счетчика		1,00	196,03					
покос травы	м2	282,00	2140,38					
вывоз травы МТЗ-82	м ² час	0,50	770,85					
Очистка ури от мусора	шт	78,00	2315,82					
Снятие показаний эл.счетчика		1,00	196,03					
замена вентиль кв 68 ХВС	шт	1,00	0,00					
стоимость вентиль 15 мм	шт	1,00	343,47					
смена стояка ХВС кв 3,6,9, 26 мм	м	14,00	13473,74					
стоимость материала								
вентиль шаровый 15 мм	шт	3,00	1030,41					
пр.соединение 16 мм	шт	1,00	269,64					
пр.соединение 26 мм	шт	1,00	1063,58					
шпиль 16 мм	шт	3,00	2208,48					
утолок 16 мм	шт	3,00	1312,89					
тройник пр. 26	шт	3,00	3482,85					
замена участка стояка СО кв 6-9	м	1,50	1443,62					
стоимость материалов								
контргайка 15 мм	шт	1,00	24,61					
замена вентиль кв 87 ХВС	шт	1,00	0,00					
стоимость материала								
вентиль 26 мм	шт	1,00	699,78					
тройник 26	шт	1,00	1160,95					
заглушка 26 мм	шт	1,00	103,97					
м/окраска скимеек	шт	4,00	3796,80					
Очистка ури от мусора	шт	78,00	2315,82					
Снятие показаний эл.счетчика		1,00	196,03					
ТО ОДПУ тепловой энергии			1476,05					
замена участка стояка канализации кв 9, 110 мм	м	1,00	1172,31					
стоимость материала								
переход ч/зливник 110	шт	1,00	414,00					
шт.трубок компенсаци.	шт	1,00	287,00					
тройник 90 гр 110 мм	шт	1,00	277,00					
тройник 90 гр 110 мм	шт	1,92	667,51					
м/окраска ури	м2	282,00	2140,38					
покос травы	м2	0,50	770,85					
вывоз травы МТЗ-82	м ² час	0,50	770,85					
Очистка ури от мусора	шт	78,00	2315,82					
Снятие показаний эл.счетчика		1,00	196,03					
ТО ОДПУ тепловой энергии			1476,05					
устранение засора стояка канализации 3 под (подвал)	шт	1,00	0,00					
замена вентиль на СО кв 43	шт	1,00	0,00					
стоимость материала								
вентиль 15 мм	шт	1,00	343,47					
шпиль 15 мм	шт	1,00	55,64					
работа спец.техники МТЗ-82 (вывоз смета, листы)	м ² час	0,50	770,85					
частичная смена канализационного стояка 110 мм кв 27-30	м	4,00	4689,24					
стоимость материала								
компенсатор 110	шт	1,00	284,62					
тройник 110	шт	1,00	311,37					
тройник 110	шт	1,00	421,58					
переход ч/зливник	шт	1,00	0,00					
замена вентиль ХВС кв 30	шт	1,00	0,00					
стоимость материала								
стоимость вентиль 15 мм	шт	1,00	343,47					
Снятие показаний эл.счетчика		1,00	196,03					
ТО ОДПУ тепловой энергии			1476,05					
смена стекла 6 под, 2 этаж	м2	0,48	552,35					
герметизация м.панельных стыков	м	30,00	38520,00					
работы спец.техники автовышка	м ² час	6,50	11128,00					
работы спец.техники МТЗ-82 (вывоз листы)	м ² час	0,50	770,85					
ствл деревьев 1,6 под	ч/час	4,00	2108,00					
работы спец.техники МТЗ-82	ч/час	0,50	770,85					
дератизация подвальных помещений	м2	910,10	1265,04			1,00	0,00	
устранение засора стояка канализации 3-4 под	шт					2,00	885,60	
установка пружин 1,4 под	шт					1,00	0,00	
смена вентиль ХВС кв 21	шт					1,00	343,47	
стоимость вентиль 15 мм	шт					2,00	4183,96	
изготовление перил 3 под	м						5413,03	
Итого:			177001,82					1040538,54
Всего затрат за отчетный период			866232,97					

**Расчет баланса взаимных обязательств на конец отчетного периода.
1. За отчетный период. Управление, содержание и ремонт общего имущества.**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя	Примечания
1	2	3	4
1,1	Фактически выполнено работ и услуг по Перечням, подтвержденных актами выполненных работ и услуг за отчетный период (работы и услуги по <i>Минимальному перечню</i> , <i>Дополнительному перечню</i> , использование резерва средств на непредвиденные работы), руб.	1040538,54	
1,2	Начислено <i>Собственникам</i> платы за содержание и ремонт жилого помещения в отчетном периоде, руб.	1053064,24	
1,3	Баланс взаимных обязательств за отчетный период, руб.	12525,7	
2. За период с начала действия Договора управления. Управление, содержание и ремонт общего имущества.			
2,1	Фактически выполнено работ и услуг согласно Перечням, подтвержденных актами выполненных работ и услуг, на конец отчетного периода нарастающим итогом с начала действия Договора, руб.	5302292,14	
2,2	Начислено платы за содержание и ремонт жилого помещения на конец отчетного периода нарастающим итогом с начала действия Договора, руб.	5463963,7	
2,3	Баланс взаимных обязательств с начала действия Договора, руб.	161671,56	
3. За отчетный период. Коммунальные услуги			
3,1	Начислено платы за предоставленные коммунальные услуги за отчетный период, руб.	63452,85	
4. Итого			
4,1	Начислено платы всего за отчетный период, руб.	1116517,09	
4,2	Перечислено <i>Собственниками</i> всего за отчетный период, руб.	1038737,34	
4,3	Задолженность <i>Плательщиков</i> перед <i>Управляющей организацией</i> за отчетный период, руб.	77779,75	
4,4	Задолженность <i>Плательщиков</i> перед <i>Управляющей организацией</i> с начала действия Договора, руб.	405244,93	

Генеральный директор ООО "Приоритет"



Новиков А.К.