

Протокол № 12/2021

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 5А по ул.Шахтинская, пгт.Шудаяг, г. Ухта в очно-заочной форме.

г.Ухта, пгт.Шудаяг

26 октября 2021 г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) в доме № 5А по ул.Шахтинская, пгт.Шудаяг, г.Ухта по инициативе ООО «Приоритет» в лице генерального директора Новикова А.К. проведено общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Дата и время проведения очной части собрания – 05 октября 2021 г. в 16 час. 00 мин.

Место проведения очной части собрания - в помещении ЖЭУ, ООО «Приоритет» по адресу: г. Ухта, пгт. Шудаяг ул. Шахтинская, дом 24/1.

Период проведения заочной части голосования – с 06 октября 2021 г. по 26 октября 2021 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 26 октября 2021 г. в 17 ч. 00 мин. по адресу: г. Ухта, пгт. Шудаяг ул. Шахтинская, дом 24/1.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 3930,1 кв. м.

Получено - 44 бюллетеня.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 2023,74 кв. м., что составляет 51,49 % от общего числа голосов собственников многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

Повестка собрания:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание счетной комиссии общего собрания.
4. О порядке оплаты за коммунальную услугу по отоплению.

**Результаты голосования по вопросам повестки дня**


<i>Проект решения</i>	<i>Результат голосования</i>			<i>Принято решение</i>
	<i>Подано голосов «за», голосов %</i>	<i>Подано голосов «против» голосов %</i>	<i>Подано голосов «воздержался», голосов %</i>	
<b>1. Избрание председателя общего собрания</b>				
1.1. Избрать председателем общего собрания: Новикова А.К., ген.директора ООО «Приоритет»	1900,61 м2 93,92 %	0 м2 0 %	102,7 м2 5,07 %	1.1. Избрать председателем общего собрания: Новикова А.К., ген.директора ООО «Приоритет»
<b>2. Избрание секретаря общего собрания.</b>				
2.1 Избрать секретарем общего собрания: Барановскую Л.А., инженера ПТО ООО «Приоритет»	1959,51 м2 96,83 %	0 м2 0 %	43,8 м2 2,16 %	2.1 Избрать секретарем общего собрания: Барановскую Л.А., инженера ПТО ООО «Приоритет»
<b>3. Избрание счётной комиссии общего собрания.</b>				
3.1. Избрать членом счетной комиссии: Новикова А.К., ген.директора ООО «Приоритет»	1900,61 м2 93,92 %	58,9 м2 2,91 %	43,8 м2 2,16 %	3.1. Избрать членом счетной комиссии: Новикова А.К., ген.директора ООО «Приоритет»




Проект решения	Результат голосования			Принято решение	
	Подано голосов «за», голосов %	Подано голосов «против», голосов %	Подано голосов «воздержался», голосов %		
3.2. Избрать членом счетной комиссии: Барановскую Л.А., инженера ПТО ООО «Приоритет»	1959,51 м2 96,83 %	0 м2 0 %	43,8 м2 2,16 %	3.2. Избрать членом счетной комиссии: Барановскую Л.А., инженера ПТО ООО «Приоритет»	
3.3. Избрать членом счетной комиссии: Степанову И.Ю., инженера ПТО ООО «Приоритет»	1959,51 м2 96,83 %	0 м2 0 %	43,8 м2 2,16 %	3.3. Избрать членом счетной комиссии: Степанову И.Ю., инженера ПТО ООО «Приоритет»	
<b>4. О порядке оплаты за коммунальную услугу по отоплению.</b>					
Утвердить способ осуществления потребителями оплаты коммунальной услуги по отоплению:			Утвердить способ осуществления потребителями оплаты коммунальной услуги по отоплению: 4.1 В течение отопительного периода		
4.1 В течение отопительного периода	1733,94 м2 85,68 %	67,0 м2 3,31 %			43,8 м2 2,16 %
4.2 Равномерно в течение календарного года	246,0 м2 12,16 %	682,6 м2 33,73 %			43,8 м2 2,16 %

Приложение к Протоколу:

1. Приложение № 1 - реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Приложение № 2 - сообщение о проведении общего собрания;
3. Приложение № 3 - реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания;
4. Приложение № 4 – список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очной части собрания; список собственников помещений в многоквартирном доме, сдавших бюллетени в заочной части собрания;
5. Приложение № 5 - решения собственников помещений в многоквартирном доме;

Председатель собрания  / Новиков А.А. / 26.10.2021.  
подпись, расшифровка, дата

Секретарь собрания  / Барановская Л.А. / 26.10.2021г.  
подпись, расшифровка, дата

Счетная комиссия:  / Новиков А.А. / 26.10.2021.  
подпись, расшифровка, дата

 / Барановская Л.А. / 26.10.2021г.  
подпись, расшифровка, дата

 / Степанова И.Ю. / 26.10.2021г.  
подпись, расшифровка, дата

Место хранения копии протокола общего собрания с приложениями: офис ООО «Приоритет», пгт.Шудаяг, ул.Шахтинская, д.24/1.