

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Павлова, д. 9,
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Ухта

28 апреля 2018г.

Дата проведения собрания: с 23 апреля по 27 апреля 2018 года.

Место проведения: на придомовой территории МКД № 9 по ул. Павлова, пгт. Шудаяг, г. Ухты.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Инициатор проведения общего собрания: собственник кв. 59 Васькина Елена Владимировна.

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата и время проведения очной части собрания: 16 часов 00 минут 23 апреля 2018 года.

Место проведения очной части собрания: на придомовой территории МКД № 9 по ул. Павлова, пгт. Шудаяг, г. Ухты.

В очной части приняло участие 54 собственников помещений, составляющих 2031,72 голосов (34,31%) от общего количества голосов в МКД.

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата и время голосования: с 24 апреля по 27 апреля 2018 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 18 часов 00 минут 27 апреля 2018 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Павлова, д. 9, кв. 59.

В заочной части приняло участие 50 собственников, составляющих 1887,6 голосов (31,87%) от общего количества голосов МКД, в том числе по муниципальным помещениям - 258,8 м², нежилым помещениям – 123,1 м².

Дата и место составления протокола, подсчета голосов: 28 апреля 2018 года г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Павлова, д. 9, кв. 59.

Общая площадь помещений в МКД: 5922,3 м², в том числе жилых помещений – 3222,0 м², нежилых помещений – 125,0 м².

Общее количество голосов собственников жилых помещений в МКД 5922,3 голосов. Один голос равняется одному м² площади помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 3919,32 голосов (66,18%) от общего числа голосов в МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. О рассмотрении вопроса переноса срока капитального ремонта крыши.

Решение внеочередного собрания собственников помещений

Вопросы повестки дня	Поставлено на голосование	Результат голосования, м ² (%)			Принято решение
		за	против	воздержался	
1	2	3	4	5	6
1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.	1.1. Ф.И.О. и иные сведения о кандидатуре председателя собрания: Васькина Елена Владимировна	3919,32 (100)	0,00	0,00	Избрать председателем общего собрания Васькину Елену Владимировну
	1.1.1. Ваша кандидатура:	0,00	0,00	0,00	Вариант голосования по пункту не предложен
	1.2. Ф.И.О. и иные сведения о кандидатуре секретаря собрания:				
	Дуркина Светлана Александровна	3841,05 (98)	52,42 (1,34)	25,85 (0,66)	Избрать секретарем общего собрания Дуркину Светлану Александровну
	1.2.1. Ваша кандидатура:				
	Васькина Елена Владимировна	52,42 (1,34)	0,00	0,00	
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.	2.1. Казакова Ирина Викторовна	3773,47 (96,28)	68,6 (1,75)	77,25 (1,97)	Избрать в счетную комиссию общего собрания Казакову Ирину Викторовну
	2.2. Потапова Ольга Павловна	3824,98 (97,59)	0,00	94,34 (2,41)	Избрать в счетную комиссию общего собрания Потапову Ольгу Павловну
	2.3. Сметанин Андрей Федорович	3756,38 (95,84)	68,6 (1,75)	94,34 (2,41)	Избрать в счетную комиссию общего собрания Сметанина Андрея Федоровича
	2.4. Ваша кандидатура:				
		0,00	0,00	0,00	Вариант голосования по пункту не предложен
3. О рассмотрении вопроса переноса срока капитального ремонта крыши	3.1 Перенос срока капитального ремонта крыши дома № 9 по ул. Павлова пгт. Шудаяг г. Ухта Республики Коми, предусмотренного Региональной программой на 2043 год, на более ранний срок.	3919,32 (100)	0,00	0,00	Собственникам помещений многоквартирного дома № 9 по ул. Павлова, пгт. Шудаяг в г. Ухте принять перенос срока капитального ремонта крыши дома № 9 по ул. Павлова пгт. Шудаяг г. Ухта Республики Коми, предусмотренного Региональной программой на 2043 год, на более ранний срок.
	3.2. Выбор уполномоченного лица по обращению/участию в Комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми:				

Вопросы повестки дня	Поставлено на голосование	Результат голосования, м ² (%)			Принято решение
		за	против	воздержался	
1	2	3	4	5	6
	3.2.1. Дуркина Светлана Александровна	2780,8 (99,09)	25,85 (0,91)	0,00	
	3.2.2. Васькина Елена Владимировна	3223,79 (100)	0,00	0,00	Выбрать уполномоченного лица по обращению/участию в Комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми Васькину Елену Владимировну
	3.2.3. Ваша кандидатура:				
		0,00	0,00	0,00	Вариант голосования по пункту не предложен

Место хранения документации по проведению внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 9 по ул. Павлова, пгт. Шудаяг г. Ухты ООО "Управляющая компания "Партнер".

Приложение к Протоколу № 1 от 28 апреля 2018 года:

1. Копия Реестра собственников помещений, принявших участие в собрании собственников помещений в МКД № 9 по ул. Павлова, пгт. Шудаяг, г. Ухты - на ___ листах в 1 экземпляре;

2. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 9 по ул. Павлова, пгт. Шудаяг, г. Ухты - на 1 листах в 1 экземпляре;

Инициатор общего собрания собственников помещений _____ Васькина Е.В. «ЕВ» _____ 2018г.

Председатель собрания _____ Васькина Е.В. «ЕВ» _____ 2018г.

Секретарь собрания _____ Дуркина С.А. «ДС» _____ 2018г.

Счетная комиссия: _____ Потапова О.П. «ОП» _____ 2018г.

_____ Казакова И.В. «ИВ» _____ 2018г.

_____ Сметанин А.Ф. «АФ» _____ 2018г.

Приложение № 4 (А)

к Протоколу № 1 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по ул. Павлова, пгт. Шудаяг от 18.09.2018 2018 г.

Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очной части собрания

№ кв.	ФИО	Площадь (кв.м.)	Доля	Кол-во голосов	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Подпись
40	Дуркина Н.А.	69,15	1/2	34,55	11 АА 095017	Дуркина
48	Дуркина С.А.	69,15	1/2	34,55	11 АА 095016	Дуркина
44	Бетухово. Е.Т.	51,2	1	51,2	11 АА 321879	Бетухово
46	Кармина Я.Т.	51,4	1	51,4	11 АА 654093	Кармина
59	Васкина С.В.	68,0	1/2	34,3	0001263	Васкина
59	Васкина Ч.Н.	68,0	1/2	34,3	0001264	Васкина
60	Аронова Д.Н.	51,8	1	51,8	11 АА 201788	Аронова
61	Логинкина Я.Л.	51,8	1	51,8	Паспорт № 884	Логинкина
63	Лукман В.Н.	68,5	1	68,5	св-во 11АА0640456	Лукман
64	Степанович Ю.Е.	51,3	1	51,3	00 31 009	Степанович
65	Смирнова В.Т.	50,2	1	50,2	11 АА 810304	Смирнова
74	Рятова Ольга Васильевна	68,7	1	68,7	11 АА 891988	Рятова
69	Юзетич е.А.	51,3	1	51,3	11-11/029/009/0016-82 89/2	Юзетич

№ кв.	ФИО	Площадь (кв.м.)	Доля	Кол-во голосов	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Подпись
70	Бражкова Л.И.	68,8	1	68,8	11 АА 04 04 04 91	
71	Кисмица Е. С	68,8	1/4	17,2	11 АБ 14 9 202	
71	Кисмица В. А	68,8	1/4	17,2	11 АБ 14 9 199	Кисмица
71	Кисмица Е. В	68,8	1/4	17,2	11 АБ 14 9 200	Кисмица
71	Кисмица Р. В	68,8	1/4	17,2	11 АБ 14 9 202	Кисмица
73	Сметанкин Р.И.	57,4	1/4	14,35	11 АА 04 03 35	
73	Сметанкин А.Г.	57,4	1/4	14,35	11 АА 04 03 34	А.С.Кисин
73	Сметанкин О.И.	57,4	1/4	14,35	11 АА 04 03 36	С.Кисин
72	Тюсепров В. Д	57,4	1/2	28,7	11 АА 04 04 91	
72	Тюсепрова Т. И	57,4	1/2	28,7	11 АА 04 04 90	
66	Тюсепов И. И	68,8	1/2	34,4	11 АА 34 72 72	Тюсепов
66	Тюсепов В. А	68,8	1/2	34,4	11 АА 34 72 70	
66	Тюсепов А. В	68,8	1/2	34,4	11 АА 34 72 71	И.И.
5	Сметанкин С. И	68,65	1	68,65	17-112	Сметанкин
4	Мухомова Е. А	58,1	1	58,1	900609 15269	
8	Тюсепова	69	2/3	46	11 АА 57 81 47	

№ кв.	ФИО	Площадь (кв.м.)	Доля	Кол-во голосов	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Подпись
13	Латкина Т.Г.	—	1/3	1	не срамы	Латкина
13	Латкин И.И.	—	1/3	1	не срамы	Латкин
13	Латкин Г.И.	—	1/3	1	не срамы	Латкин
14	Стрельков Р.С.	—	—	—	не срамы	Стрельков
15	Зайнгаров В.С.	53,22	1	53,22	Договор №15624/18796	Зайнгаров
19	Кузнецова Л.Б.	53	1	1	не срамы	Кузнецова
20	Кузнецова О.А.	69,2	2/3	46,13	652797	Кузнецова
20	Кузнецов Л.Е.	69,2	1/6	11,53	652795	Кузнецов
20	Кузнецова А.Е.	69,2	1/6	11,53	652796	Кузнецова
21	Серебряков К.И.	69,9	1/2	1	не срамы	Серебряков
21	Кузнецова О.В.	69,9	1/2	1	не срамы	Кузнецова
23	Перевод А.Т.	52	1	52	11АА 412855	Перевод
24	Ремин Ю.С.	68	1	68	11АА 907768	Ремин
25	Перевод И.И.	—	1	1	не срамы	Перевод
27	Кучков А.В.	51,8	1	51,8	11АА 094058	Кучков
28	Кузнецова К.И.	—	1/2	1	не срамы	Кузнецова

№ кв.	ФИО	Площадь (кв.м.)	Доля	Кол-во голосов	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Подпись
29	Жамб А.А.		1/2	1	не сформ	
30	Шерпилев М.А.	51,5	1/3	17,16	11-11/000-11/000/000/2015-311/2	
30	Шерпилев К.А.	51,5	1/3	17,16	11-11/000-11/000/000/2015-311/4	
30	Шерпилев А.Н.	51,5	1/3	17,17	11-11/000-11/000/000/2015-311/3	
34	Угоф С.Г.		1	1	не сформ	
37	Иеремьев М.Б.	69	1/4	17,25	11-11/000-11/000/000/2015-1702/4	
37	Иеремьева М.В.	69	1/4	17,25	11-11/000-11/000/000/2015-1702/5	
37	Иеремьева В.М.	69	1/4	17,25	11-11/000-11/000/000/2015-1702/6	
37	Иеремьева Д.М.	69	1/4	17,25	11-11/000-11/000/000/2015-1702/7	
39	Дологминов А.А.	—	1/4	1	не сформ	
39	Дологминов З.В.	—	1/4	1	не сформ	
39	Дологминов Д.З.	—	1/4	1	не сформ	
39	Дологминов В.З.	—	1/4	1	не сформ	
40	Томеволова Т.П.	68,42	2/3	45,61	сб-во с правами на 6390 намерено	
40	Усова О.В.	68,42	1/3	20,81	сб-во с правами на 6390 намерено	
1	Мигуновская С.В.	68,8	1/1	68,8	11-11-00/000/2015-070	

№ кв.	ФИО	Площадь (кв.м.)	Доля	Кол-во голосов	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Подпись
6	Заяу Кристина Тригорьевна	-	1	1	не срамы	Заяу
9	Семешкина Татьяна Вит.	-	1/2	1	не срамы	Семешкина
9	Мамыт Рабен. Вилорубен	-	1/4	1	не срамы	Мамыт
9	Мамас Аюмуша Кенеш	-	1/4	1	не срамы	Мамас
15.	Шибед Заиржан Кенеш.	-	1/2	1	не срамы	Шибед
18	Солдат Н. В	52,1	1	52,1	11АА 990669	Солдат
4	Казанова И. В	68,9	1	68,9	11 АА 932304	Казанова
41	Бамуря С. В.	64,6	1	64,6	11АА 256314	Бамуря
42	Даматиев В. И		1/2	1	не срамы	Даматиев
42	Торрета В. К.		1/2	1	не срамы	Торрета
48	Оронова С. С	57,4	1	57,4	с. в. о на основании	Оронова
47	Аурамураев Т. И	64,4	1/3	22,5	11АА 519010	Аурамураев
47	Бурамураев Ю. Т	64,4	1/3	22,5	11 АА 519011	Бурамураев
47	Бурамураев С. Т	64,4	1/3	22,4	11АА 519009	Бурамураев
52	Корсаева Р. И	57,4	1	57,4	11 А Б 148860	Корсаева
54	Рашиметов Т. И	64	1	1	не срамы	Рашиметов

Прошито, пронумеровано
5 (пять) листов
Председатель собрания

Е.В. Васькина

Е.В. Васькина

«*28*» *апреля* 2018г.

Приложение № 4 (Б)

к Протоколу № 1 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по ул. Павлова, пгт. Шудая от 28 августа 2018 г.

Список собственников помещений в многоквартирном доме, сдавших бюллетени в заочной части собрания

№ кв.	ФИО	Площадь (кв.м.)	Доля	Кол-во голосов	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Подпись
85	Аманжол Давыт Жыл.	61,5	1/3	20,8	11 АА 156648	
85	Аманжол Кыфа Дамас.	61,5	1/3	20,8	11 АА 156646	
85	Франгуй Нурлы Дамас.	61,5	1/3	20,8	11 АА 156647	
84	Сирали Мубатов Валентин.	57,4	1	57,4	11-1100/053/2010 658	
83	Ташмина Марг. Мух.	68	1/4	17	11-АА - 886498	
83	Ташмин Валерий Тарг.	68	1/4	17	11-АА - 886499	
83	Ташмин Мис. Тарг.	68	1/4	17	11-АА - 886500	
79	Тонев Александр Вас.	68,4	1	68,4	номер 79 кв. 1070 н 332 от 16 июля 1998г.	
80	Корнилов Вадим Анат.	57,7	1/2	25,85	9389/12402 от 03.10.1995	
81	Жапаров Антон Вас.	63	1/3	42	11-11/000 - 11/000/001/2016 - 8200/3	
81	Жапаров Вагиз. Рах.	63	1/3	21	21304/25900 от 14.06.2001	
82	Конаушие Мурат Вас.	39,9	1	39,9	11-11/000 - 11/000/001/2015 - 13102/3	
88	Бекте Матвус Егорович	57,3	1	57,3	11-01/20 - 07/2001-1007	

№ кв.	ФИО	Площадь (кв.м.)	Доля	Кол-во голосов	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Подпись
87	Мухоменов Антоний Владимирович	68,4	1/2	34,2	Акт в. н. 11-01/20-16/2001-413 от 10.05.2016	Мухоменов
87	Мухоменов Валерий Александрович	68,4	1/4	17,1	Акт в. н. 11-01/20-16/2001-413 от 10.05.2016	Бесс
91	Бадина Ирина Семеевна	68,6	1/2	34,3	11.20.0901001.3995	Бадина
91	Бадина Ирина Сергеевна	68,6	1/2	34,3	11.20.0901001.3995	Бадина
92	Молова Ирина Михайловна	52,2	1/2	26,1	22.760 от 10.12.97	Молова
92	Молова Елена Михайловна	52,2	1/2	26,1	22.760 от 10.12.97	Молова
94	Сергеев Павел Сергеевич	39,2	1/2	19,6	11 АА 896591	Сергеев
94	Сергеев Евгений Николаевич	39,2	1/4	9,8	11.20.0901001.23.51-11/20/2001-2	Сергеев
93	Валитов Иван Леонидович	62,3	1	62,3	11-11/20-11/2001/2016-839/2 от 15.02.2016	Валитов
95	Демченко Людмила Васильевна	68,9	1/2	34,45	11-01/20-11/2001-804	Демченко
95	Демченко Надежда Сергеевна	68,9	1/2	34,45	11-01/20-11/2001-805	Демченко
97	Рагмадоев	—	—	—	не сформ.	Рагмадоев
97	Рагмадоева	—	—	—	не сформ.	Рагмадоева
97	Рагмадоева	—	—	—	не сформ.	Рагмадоева
98	Ахмедов Рустам Рагмадоевич	39,7	1	39,7	11-11/20/2001/2016-4931/2 от 26.05.2016.	Ахмедов
96	Тонков Владимир Васильевич	57,3	1/2	28,65	11 АА 318317	Тонков

№ кв.	ФИО	Площадь (кв.м.)	Доля	Кол-во голосов	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Подпись
46	Мамонд К. К.	68,4	1	68,4	11 АА 955147	
50	Кожова А. Я.	68,2	1/3	22,73	11 АА 838829	
50	Курников А. И.	68,2	1/3	22,73	11 АА 838827	Курников
50	Терасименко Д. И.	68,2	1/3	22,73	11 АА 838828	Терасименко
56	Каленеева С. А.	51	1	51	не сдается	Каленеева
55	Краснова Т. А.	67,2	1/2	33,6	номер 37894/40441	Краснова
55	Краснов В. А.	67,2	1/2	33,6	не сдается	Краснов
57	Собнунов П. П.	51,1	1/2	25,55	11-01/20-17/дод-369	Собнунов
57	Собнунов А. В.	51,1	1/2	25,55	11-01/20-17/дод-370	Собнунов
58	Кавыкина Н. И.	69,23	1/3	23,11	16210/19379 пр. н 439	Кавыкина
58	Юрчик М. Б.	69,23	1/3	23,11	16210/19379 пр. н 439	Юрчик
58	Бенк Д. Б.	69,23	1/3	23,11	16210/19379 пр. н 439	Бенк
59	Махич А. А.	—	1	1	не сдается	
33	Слюмова М. С.	69,1	1	69,1	11.до:0901001.3064-11/до:до17-2	Слюмова
35	Ахмедович В. П.	52	1/2	26	11 АА 839133	
35	Ахмедович Т. В.	—	1/2	26	не сдается	

№ кв.	ФИО	Площадь (кв.м.)	Доля	Кол-во голосов	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Подпись
16	Умаров А.Б.	68,9	1/3	22,96	р.н. удост. БТИ - 18643	
16	Умарова З.В.	68,9	1/3	22,96	р.н. удост. БТИ и 18643	
16	Васберг Э.А.	68,9	1/3	22,97	р.н. удост. БТИ - 18643	
96	Тенета Т.В.	51,3	1/2	25,65	11-11-20/004/2005-857	
2	Тюминева К.С.	51,6	1/2	25,8	39129/47790	
33	Лагутева К.В.	51,1	1	51,1	11-01/10-14/лист-950	
51	Борисовский А.А.	64,8	1/3	21,6	11АА 094608	Борисовский
32	Тюмин В.А.	64,8	1/3	21,6	11АА 319979	
32	Тюмина К.Е.	64,8	1/3	21,6	11АА 319978	
32	Минина Е.В.	64,8	1/3	21,6	11АА 219980	
68	Тюминская А.Ю.	52,42	1/2	26,21	годкоп. 14239/17341	
68	Тюминская М.Е.	59,42	1/2	29,71	годкоп. 14239/17341	

Прошито, пронумеровано
4 (четыре) листа
Председатель собрания

 Е.В. Васькина

«» 2018г.

к Протоколу №№ 1, 2 внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме
№ 9 по ул. Павлова, пгт. Шудаяг
от «28» апреля 2018 г.

УВЕДОМЛЕНИЕ

13 апреля 2018 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Сообщаем Вам, что по инициативе собственника жилого помещения № 59 Васькиной Е.В. будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 9, по ул. Павлова, пгт. Шудаяг.

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Для участия в общем собрании, проводимом в очной форме, Вам необходимо подойти со свидетельством о праве собственности на Ваше помещение (копией свидетельства) и документом, удостоверяющим личность в место проведения общего собрания по адресу: пгт. Шудаяг, ул. Шахтинская, д. 24/1, офис ООО «Управляющая компания «Партнёр».

1. Очная часть собрания состоится «23» апреля 2018 г. в 16.00 час. во дворе дома № 9 по ул. Павлова пгт. Шудаяг.

2. Заочная часть собрания состоится в период с «24» апреля 2018 г. по «27» апреля 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «27» апреля 2018 г. в 18.00 час. по адресу: г. Ухта, пгт. Шудаяг ул. Павлова, д. 9, кв. 59.

Контактный тел. 7-37-3-42 (ООО «УК «Партнер»).

Дата и место подсчета голосов: «28» апреля 2018 г., по адресу: г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Павлова, д. 9, кв. 59.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. О рассмотрении вопроса переноса срока капитального ремонта крыши.
4. О порядке оплаты за коммунальную услугу по отоплению.

Для получения консультаций по жилищному законодательству, регулиющему порядок проведения общего собрания предлагаем обращаться также в муниципальное учреждение «УЖКХ» в будние дни с 9 час. до 18 час. (Ухта, ул. Дзержинского, 4-а, 4-й этаж, каб. № 10 или по телефону 76-36-55).

Напоминаем, что, в соответствии с частью 5 статьи 46 ЖК РФ, решение общего собрания собственников помещений, принятое в установленном ЖК РФ порядке по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в МКД.

В соответствии с частью 1 статьи 46 ЖК РФ, решения общего собрания собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений многоквартирного дома.

Если Вы не можете принять *личное* участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать *Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование*, оформленную в простой письменной форме.

Инициатор общего собрания – _____ (Е.В. Васькина)