

Протокол № 11/2023

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 14 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г. Ухта в очно-заочной форме.

г.Ухта, пгт.Шудаяг

10 июля 2023 г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) в доме № 14 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г.Ухта по инициативе ООО «Приоритет» в лице генерального директора Новикова Алексея Константиновича проведено общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Дата и время проведения очной части собрания – 20 июня 2023 г. в 17.00 час.

Место проведения очной части собрания: г.Ухта, пгт.Шудаяг, ул.Тимирязева, д.14, во дворе дома.

Период проведения заочной части голосования – с 21 июня 2023 г. по 10 июля 2023 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 10 июля 2023 г. в 17.00 час. по адресу: г. Ухта, пгт. Шудаяг ул. Шахтинская, дом 24/1.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 1036 кв. м.

Получено 2 бюллетеня. В собрании приняли участие собственники, обладающие 141,3 кв. м. (из них 64,5 м² – муниципальные помещения), что составляет 13,6 % от общего числа голосов собственников многоквартирного дома.

Кворум отсутствует. Собрание неправомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

Повестка собрания:


1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание счетной комиссии общего собрания.
4. Об утверждении Перечня услуг и работ по управлению и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
5. Об утверждении Перечня работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
6. О смене председателя Совета многоквартирного дома.
7. О наделении председателя Совета многоквартирного дома полномочиями в соответствии с п.8 ст.161.1 ЖК РФ.
8. О заключении договоров на предоставление коммунальных услуг и услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.
9. О порядке оплаты за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества.
10. О порядке оплаты за коммунальную услугу по отоплению.

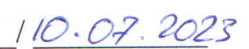
Приложение к Протоколу:

1. Приложение № 1 - реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Приложение № 2 - сообщение о проведении общего собрания;
3. Приложение № 3 - решения собственников помещений в многоквартирном доме;

Инициатор собрания


подпись,


расшифровка,


дата