

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 5А по ул.Шахтинская, пгт.Шудаяг, г. Ухта в очно-заочной форме.

г.Ухта

15 марта 2021 г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) в доме № 5А по ул.Шахтинская, пгт.Шудаяг, г.Ухта по инициативе собственника квартиры № 3 Вишневской Светланы Геннадьевны, право собственности которого подтверждается свидетельством о гос.регистрации права 11АБ № 037132 от 10.01.2014 г. проведено общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Дата и время проведения очной части собрания – 19 февраля 2021 г. в 15 час. 00 мин.

Место проведения очной части собрания - в помещении ЖЭУ, ООО «Приоритет» по адресу: г. Ухта, пгт. Шудаяг ул. Шахтинская, дом 24/1.

Период проведения заочной части голосования – с 20 февраля 2021 г. по 15 марта 2021 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 15 марта 2021 г. в 16 ч. 00 мин. по адресу: г. Ухта, пгт. Шудаяг ул. Шахтинская, дом 24/1.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 3930,1 кв. м.

Получено 45 бюллетеней. Недействительных - 0 бюллетеней.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 2138,9 кв. м., что составляет 54,42 % от общего числа голосов собственников многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Об участии многоквартирного дома № 5А по ул.Шахтинская, пгт.Шудаяг, г. Ухта в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городского округа «Ухта» на 2018-2022 годы».
4. О разработке дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории МКД № 5А по ул.Шахтинская, пгт.Шудаяг, г. Ухта
 - 4.1. О принятии решения о разработке дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории МКД № 5А по ул.Шахтинская, пгт.Шудаяг, г. Ухта.
 - 4.2. О выборе уполномоченного лица для решения вопросов по разработке дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории МКД № 5А по ул.Шахтинская, пгт.Шудаяг, г. Ухта.
 - 4.3. Об утверждении затрат на разработку дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории МКД № 5А по ул.Шахтинская, пгт.Шудаяг, г. Ухта.
 - 4.4. Об утверждении порядка сбора денежных средств для финансирования работ по разработке дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории МКД № 5А по ул.Шахтинская, пгт.Шудаяг, г. Ухта.
5. Об избрании представителя(ей)*, уполномоченных на предоставление заявки на участие в муниципальной программе, на участие в разработке предложений для дизайн-проекта, на согласование (утверждение) от лица собственников помещений в многоквартирном доме дизайн-проекта благоустройства дворовой территории МКД и на совершение действий по вопросам организации и проведения работ по благоустройству дворовой территории, на участие в контроле, в том числе промежуточном, в приемке работ по благоустройству дворовой территории в рамках указанного проекта, в подписании актов выполненных работ и иных необходимых документов.
6. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированному исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, организацию дополнительного освещения дворовых территорий, установку скамеек, установку урн), выполнение которых в случае положительного решения будет проведено ЗА СЧЕТ БЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ.

Проект решения	Результат голосования			Принято решение
	Подано голосов «за», голосов %	Подано голосов «против» голосов %	Подано голосов «воздержался», голосов %	
1. Избрание председателя и секретаря общего собрания				
1.1. Избрать председателем общего собрания:	2080,0 м ²	0 м ²	58,9 м ²	1.1. Избрать председателем общего собрания:
1.1.1 Вишневскую С.Г., кв.3	97,25 %	0 %	2,75 %	1.1.1 Вишневскую С.Г., кв.3
1.2. Избрать секретарем общего собрания:	2027,9 м ²	0 м ²	58,9 м ²	1.2. Избрать секретарем общего собрания:
1.2.1 Лемзакову И.А., кв.38	94,81 %	0 %	2,75 %	1.2.1 Лемзакову И.А., кв.38
2. Избрание счѐтной комиссии общего собрания.				
2.1. Избрать в счѐтную комиссию общего собрания:	2080,0 м ²	0 м ²	58,9 м ²	2.1. Избрать в счѐтную комиссию общего собрания:
2.1.1 Московец Д.В., кв.14	97,25 %	0 %	2,75 %	2.1.1 Московец Д.В., кв.14
2.1.2 Иванюк В.А., кв.21	2080,0 м ²	0 м ²	58,9 м ²	2.1.1 Московец Д.В., кв.14
	97,25 %	0 %	2,75 %	2.1.2 Иванюк В.А., кв.21
2.1.3 Ваша кандидатура:				
3. Об участии многоквартирного дома № 5А по ул.Шахтинская, пгт.Шудаяг, г. Ухта в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городского округа «Ухта» на 2018-2022 годы».				
3.1 Собственникам помещений многоквартирного дома № 5А по ул.Шахтинская, пгт.Шудаяг, г.Ухта принять участие в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городского округа «Ухта» на 2018-2022 годы».	2091,7 м ²	0 м ²	47,20 м ²	3.1 Собственникам помещений многоквартирного дома № 5А по ул.Шахтинская, пгт.Шудаяг, г.Ухта принять участие в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городского округа «Ухта» на 2018-2022 годы».
	97,79 %	0 %	2,21 %	
4. О разработке дизайна - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 5А по ул.Шахтинская, пгт.Шудаяг, г. Ухта				
4.1 О принятии решения о разработке дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 5А по ул.Шахтинская, пгт.Шудаяг, г.Ухта	1989,20 м ²	0 м ²	149,7 м ²	4.1 О принятии решения о разработке дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 5А по ул.Шахтинская, пгт.Шудаяг, г.Ухта
	93,0 %	0 %	7,0 %	
4.2. О выборе уполномоченного лица для решения вопросов по разработке дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 5А по ул.Шахтинская,	1989,2 м ²	0 м ²	149,7 м ²	4.2. О выборе уполномоченного лица для решения вопросов по разработке дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 5А по ул.Шахтинская,
	93,0 %	0 %	7,0 %	

пгт.Шудаяг, г.Ухта				пгт.Шудаяг, г.Ухта
4.3 Об утверждении затрат на разработку дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 5А по ул.Шахтинская, пгт.Шудаяг, г.Ухта	1989,2 м ² 93,0 %	58,9 м ² 2,75 %	90,8 м ² 4,25 %	4.3 Об утверждении затрат на разработку дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 5А по ул.Шахтинская, пгт.Шудаяг, г.Ухта
4.4. Об утверждении порядка сбора денежных средств для финансирования работ по разработке дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 5А по ул.Шахтинская, пгт.Шудаяг, г.Ухта	1989,2 м ² 93,0 %	58,9 м ² 2,75 %	90,8 м ² 4,25 %	4.4. Об утверждении порядка сбора денежных средств для финансирования работ по разработке дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 5А по ул.Шахтинская, пгт.Шудаяг, г.Ухта
5. Об избрании представителя(ей)*, уполномоченного(ых) на предоставление заявки на участие в муниципальной программе, на участие в разработке предложений для дизайн - проекта, на согласование (утверждение) от лица собственников помещений в многоквартирном доме дизайн - проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и на совершение действий по вопросам организации и проведения работ по благоустройству дворовой территории , на участие в контроле, в том числе промежуточном, в приемке работ по благоустройству дворовой территории в рамках указанного проекта, в подписании актов выполненных работ и иных необходимых документов.				
5.1. Избрать представителя (ей)*, уполномоченного(ых) на предоставление заявки на участие в муниципальной программе, на участие в разработке предложений для дизайн - проекта, на согласование (утверждение) от лица собственников помещений в многоквартирном доме дизайн - проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и на совершение действий по вопросам организации и проведения работ по благоустройству дворовой территории, на участие в контроле, в том числе промежуточном, в приемке работ по благоустройству дворовой территории в рамках указанного проекта, в подписании актов выполненных работ и иных необходимых документов:				5.1. Избрать представителя (ей)*, уполномоченного(ых) на предоставление заявки на участие в муниципальной программе, на участие в разработке предложений для дизайн - проекта, на согласование (утверждение) от лица собственников помещений в многоквартирном доме дизайн - проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и на совершение действий по вопросам организации и проведения работ по благоустройству дворовой территории, на участие в контроле, в том числе промежуточном, в приемке работ по благоустройству дворовой территории в рамках указанного проекта, в подписании актов выполненных работ и иных необходимых документов:
5.1.1. Московец Д.В, кв.14	2080,0 м ² 97,25 %	0 м ² 0 %	58,9 м ² 2,75 %	5.1.1. Московец Д.В, кв.14
5.1.2. Крутиков А.А., кв.48	2080,0 м ² 97,25 %	0 м ² 0 %	58,9 м ² 2,75 %	5.1.2. Крутиков А.А., кв.48

6. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированному исходя из минимального перечня работ по благоустройству, выполнение которых планируется за счет бюджетных средств.

6.1 Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.				6.1 Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
6.1.1.Ремонт дворового проезда	2080,0 м ² 97,25 %	0 м ² 0 %	58,9 м ² 2,75 %	6.1.1.Ремонт дворового проезда

Приложение к Протоколу:

1. Приложение № 1 - реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Приложение № 2 - сообщение о проведении общего собрания;
3. Приложение № 3 - реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания;
4. Приложение № 4 –
 - А) список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очной части собрания;
 - Б) список собственников помещений в многоквартирном доме, сдавших бюллетени в заочной части собрания;
5. Приложение № 5 - решения собственников помещений в многоквартирном доме;

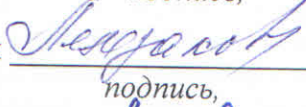
Председатель собрания

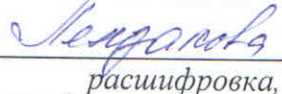

подпись,


расшифровка,

15.03.21
дата

Секретарь собрания


подпись,


расшифровка,

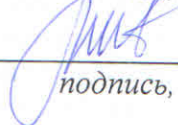
15.03.2021
дата

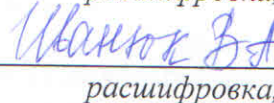
Счетная комиссия:


подпись,


расшифровка,

15.03.21.
дата


подпись,


расшифровка,

15.03.21
дата