

Протокол № 1/2023

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 20 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г. Ухта в очно-заочной форме.

г.Ухта, пгт.Шудаяг

24 марта 2023 г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) в доме № 20 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г.Ухта по инициативе собственника квартиры № 4 Беловой Ирины Викторовны, право собственности которого подтверждается выпиской из ЕГРН № 11-11-20/069/2007-422 от 27.12.2007 г. проведено общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Дата и время проведения очной части собрания – 28 февраля 2023 г. в 15.00 час.

Место проведения очной части собрания: г.Ухта, пгт.Шудаяг, ул.Шахтинская, д.24/1, помещение ООО «Приоритет».

Период проведения заочной части голосования – с 01 марта 2023 г. по 24 марта 2023 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 24 марта 2023 г. в 12.00 час. по адресу: г. Ухта, пгт. Шудаяг ул. Шахтинская, дом 24/1.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 2324 кв. м.

Получено 35 бюллетеней. В собрании приняли участие собственники, обладающие 1141,16 кв. м. (из них 65,8 м<sup>2</sup> – муниципальные помещения), что составляет 49,1 % от общего числа голосов собственников многоквартирного дома,

Кворум отсутствует. Собрание неправомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

Повестка собрания:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание счетной комиссии общего собрания.
4. Об утверждении Перечня услуг и работ по управлению и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
5. Об утверждении Перечня работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
6. Об избрании Совета многоквартирного дома.
7. О полномочиях Совета многоквартирного дома.
8. О наделении председателя Совета многоквартирного дома полномочиями в соответствии с п.8 ст.161.1 ЖК РФ.
9. О заключении договоров на предоставление коммунальных услуг и услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.
10. О порядке оплаты за коммунальную услугу по отоплению.

Приложение к Протоколу:

1. Приложение № 1 - реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Приложение № 2 - сообщение о проведении общего собрания;
3. Приложение № 3 - решения собственников помещений в многоквартирном доме;

Инициатор собрания

  
подпись,

  
расшифровка,

24.03.2023г.  
дата