

Протокол № 11/2025

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
№ 2 по пр.Кольцевой, пгт.Шудаяг, г. Ухта в очно-заочной форме.

г.Ухта, пгт.Шудаяг

26 мая 2025 г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) в доме № 2 по пр.Кольцевой, пгт.Шудаяг, г.Ухта по инициативе ООО «Приоритет» в лице генерального директора Новикова А.К. проведено общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Дата и время проведения очной части собрания – 26 апреля 2025 г. в 10.00 час.

Место проведения очной части собрания: г. Ухта, пгт. Шудаяг, пр. Кольцевой, д.2

Период проведения заочной части голосования – с 10.00 часов 26 апреля 2025 г. по 26 мая 2025 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 26 мая 2025 г. в 16.00 час. по адресу: г. Ухта, пгт. Шудаяг ул. Шахтинская, дом 24/1, помещение ООО «Приоритет».

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 3193,9 кв. м.

Получено 12 бюллетеней. В собрании приняли участие собственники, обладающие 552,7 кв. м. (из них 169,0 м² – муниципальные помещения), что составляет 17,3 % от общего числа голосов собственников многоквартирного дома.

Кворум отсутствует. Собрание неправомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

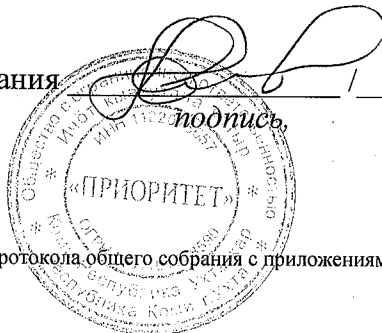
Повестка собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.
2. Об утверждении Перечня услуг и работ по управлению и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
3. О внесении дополнений в Договор управления согласно требованию Федерального закона № 71-ФЗ от 18.03.2023 г.
4. Об определении порядка передачи оформленных в письменной форме решений (бюллетеней голосования) собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.
5. О наделении председателя Совета дома полномочиями в соответствии с п.8 ст.161.1 ЖК РФ.

Приложение к Протоколу:

1. Приложение № 1 - реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Приложение № 2 - сообщение о проведении общего собрания;
3. Приложение № 3 - решения собственников помещений в многоквартирном доме.

Инициатор собрания



подпись,

Новиков А.К.
расшифровка,

26. 05. 2025.
дата

Место хранения копии протокола общего собрания с приложениями: офис ООО «Приоритет», пгт.Шудаяг, ул.Шахтинская, д.24/1.