

Протокол № 12/2024

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 10 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г. Ухта в очно-заочной форме.

г.Ухта, пгт.Шудаяг

17 июня 2024 г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) в доме № 10 по ул.Тимирязева, пгт.Шудаяг, г.Ухта по инициативе Бутковой Л.И., собственника ½ доли кв.№ 43, право собственности которого подтверждается Договором №16331/20293 от 29.12.1997 г., проведено общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Дата и время проведения очной части собрания – 28 мая 2024 г. в 15 час. 00 мин.

Место проведения очной части собрания - в помещении ООО «Приоритет» по адресу: г. Ухта, пгт. Шудаяг ул. Шахтинская, дом 24/1.

Период проведения заочной части голосования – с 16.00 часов 28 мая 2024 г. по 17 июня 2024 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 17 июня 2024 г. в 16 ч. 00 мин. по адресу: г. Ухта, пгт. Шудаяг ул. Шахтинская, дом 24/1, помещение ООО «Приоритет».

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 2508,2 кв. м.

Получено 46 бюллетеней. Недействительных - 0 бюллетеней.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 1294,3 кв.м., что составляет 51,6 % от общего числа голосов собственников многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

Повестка собрания:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание счётной комиссии общего собрания.
4. Об участии собственников помещений многоквартирного дома № 10 по ул. Тимирязева, в пгт.Шудаяг в г. Ухте в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городского округа «Ухта».
5. О разработке дизайна - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 10 по ул. Тимирязева, в пгт.Шудаяг в г. Ухте\*.
6. Об избрании представителя( ей)\*, уполномоченного(ых) на предоставление заявки на участие в муниципальной программе, на участие в разработке предложений для дизайн - проекта, на согласование (утверждение) от лица собственников помещений в многоквартирном доме дизайн - проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и на совершение действий по вопросам организации и проведения работ по благоустройству дворовой территории, на участие в контроле, в том числе промежуточном, в приемке работ по благоустройству дворовой территории в рамках указанного проекта, в подписании актов выполненных работ и иных необходимых документов.
7. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированному исходя из минимального перечня работ по благоустройству, выполнение которых планируется за счет бюджетных средств.
8. О принятии в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по муниципальной программе.
9. О принятии решения о содержании оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по муниципальной программе в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

**Результаты голосования по вопросам повестки дня**

<b>Проект решения</b>	<b>Результат голосования</b>			<b>Принято решение</b>
	<b>Подано голосов «за», голосов %</b>	<b>Подано голосов «против» голосов %</b>	<b>Подано голосов «воздержался», голосов %</b>	
<b>1. Избрание председателя общего собрания</b>				
Избрать председателем общего собрания: Буткову Л.И., кв.43	1294,3 м2 100 %	0 м2 0 %	0 м2 0 %	Избрать председателем общего собрания: Буткову Л.И., кв.43
<b>2. Избрание секретаря общего собрания.</b>				
Избрать секретарем общего собрания: Барановскую Л. А., инженер ПТО ООО «Приоритет»	1238,3 м2 95,7 %	0 м2 0 %	56,0 м2 4,3 %	Избрать секретарем общего собрания: Барановскую Л. А., инженер ПТО ООО «Приоритет»
<b>3. Избрание счётной комиссии общего собрания.</b>				
3.1. Избрать членом счётной комиссии: Буткову Л.И., кв.43	1294,3 м2 100 %	0 м2 0 %	0 м2 0 %	3.1. Избрать членом счётной комиссии: Буткову Л.И., кв.43
3.2. Избрать членом счётной комиссии: Барановскую Л.А., инженер ПТО ООО «Приоритет»	1238,3 м2 95,7 %	0 м2 0 %	0 м2 0 %	3.2. Избрать членом счётной комиссии: Барановскую Л.А., инженер ПТО ООО «Приоритет»
3.3. Избрать членом счётной комиссии: Степанову И.Ю., инженера ПТО ООО «Приоритет»	1238,3 м2 95,7 %	0 м2 0 %	0 м2 0 %	3.3. Избрать членом счётной комиссии: Степанову И.Ю., инженера ПТО ООО «Приоритет»
<b>4. Об участии собственников помещений многоквартирного дома № 10 по ул. Тимирязева, в пгт.Шудаяг в г. Ухте в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городского округа «Ухта».</b>				
Собственникам помещений многоквартирного дома № 10 по ул.Тимирязева в пгт.Шудаяг в г.Ухте принять участие в муниципальной программе «Формирование современной городской среды»	1185,2 м2 91,6 %	56,0 м2 4,3 %	53,1 м2 4,1 %	Собственникам помещений многоквартирного дома № 10 по ул.Тимирязева в пгт.Шудаяг в г.Ухте принять участие в муниципальной программе «Формирование современной городской среды»
<b>5. О разработке дизайна - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 10 по ул. Тимирязева, в пгт.Шудаяг в г. Ухте *.</b>				
5.1. О принятии решения о разработке дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 10 по ул.Тимирязева в пгт.Шудаяг в г.Ухте.	1112,5 м2 86,0 %	0 м2 0 %	181,8 м2 14,0 %	5.1. О принятии решения о разработке дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 10 по ул.Тимирязева в пгт.Шудаяг в г.Ухте.
5.2. О выборе уполномоченного лица для решения вопросов по разработке дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 10 по ул.Тимирязева в пгт.Шудаяг в г.Ухте: Буткова Л.И., кв.43	1251,9 м2 96,7 %	0 м2 0 %	42,4 м2 3,3 %	5.2. О выборе уполномоченного лица для решения вопросов по разработке дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 10 по ул.Тимирязева в пгт.Шудаяг в г.Ухте: Буткова Л.И., кв.43
5.3. Об утверждении затрат на разработку дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 10 по ул.Тимирязева в пгт.Шудаяг в г.Ухте.	1061,8 м2 82,0 %	8,7 м2 0,7 %	138,1 м2 10,7 %	5.3. Об утверждении затрат на разработку дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 10 по ул.Тимирязева в пгт.Шудаяг в г.Ухте.

<i>Проект решения</i>	<i>Результат голосования</i>			<i>Принято решение</i>
	<i>Подано голосов «за», голосов %</i>	<i>Подано голосов «против» голосов %</i>	<i>Подано голосов «воздержался», голосов %</i>	
5.4. Об утверждении порядка сбора денежных средств для финансирования работ по разработке дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 10 по ул.Тимирязева в пгт.Шудаяг в г.Ухте.	975,1 м2 75,3 %	64,7 м2 5,0 %	211,2 м2 16,3 %	5.4. Об утверждении порядка сбора денежных средств для финансирования работ по разработке дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 10 по ул.Тимирязева в пгт.Шудаяг в г.Ухте.
<b>6. Об избрании представителя( ей)*, уполномоченного(ых) на предоставление заявки на участие в муниципальной программе, на участие в разработке предложений для дизайн - проекта, на согласование (утверждение) от лица собственников помещений в многоквартирном доме дизайн - проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и на совершение действий по вопросам организации и проведения работ по благоустройству дворовой территории , на участие в контроле, в том числе промежуточном, в приемке работ по благоустройству дворовой территории в рамках указанного проекта, в подписании актов выполненных работ и иных необходимых документов.</b>				
Избрать представителя (ей)*, уполномоченного(ых) на предоставление заявки на участие в муниципальной программе, на участие в разработке предложений для дизайн - проекта, на согласование (утверждение) от лица собственников помещений в многоквартирном доме дизайн - проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и на совершение действий по вопросам организации и проведения работ по благоустройству дворовой территории, на участие в контроле, в том числе промежуточном, в приемке работ по благоустройству дворовой территории в рамках указанного проекта, в подписании актов выполненных работ и иных необходимых документов:				
6.1. Буткова Л.И., кв.43	1251,9 м2 96,7 %	0 м2 0 %	42,4 м2 3,3 %	6.1. Буткова Л.И., кв.43
<b>7. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированному исходя из минимального перечня работ по благоустройству, выполнение которых планируется за счет бюджетных средств.</b>				
Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.				
7.1. Ремонт дворового проезда	1251,9 м2 96,7 %	0 м2 0 %	42,4 м2 3,3 %	7.1. Ремонт дворового проезда
7.2. Организация дополнительного освещения дворовой территории	1191,7 м2 92,1 %	29,5 м2 2,3 %	73,1 м2 5,6 %	7.2. Организация дополнительного освещения дворовой территории
7.3. Установка скамеек	1210,6 м2 93,5 %	0 м2 0 %	83,8 м2 6,5 %	7.3. Установка скамеек
7.4. Установка урн	1210,6 м2 93,5 %	0 м2 0 %	83,8 м2 6,5 %	7.4. Установка урн
<b>8. О принятии в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по муниципальной программе.</b>				
Принять в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по муниципальной программе.	1154,6 м2 89,2 %	0 м2 0 %	139,8 м2 10,8 %	Принять в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по муниципальной программе.

Проект решения	Результат голосования			Принято решение
	Подано голосов «за», голосов %	Подано голосов «против» голосов %	Подано голосов «воздержался», голосов %	
<b>9. О принятии решения о содержании оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по муниципальной программе в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.</b>				
Принять решения о содержании оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по муниципальной программе в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.	1154,6 м2 89,2 %	0 м2 0 %	139,8 м2 10,8 %	Принять решения о содержании оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по муниципальной программе в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Приложение к Протоколу:

1. Приложение № 1 - реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Приложение № 2 - сообщение о проведении общего собрания;
3. Приложение № 3 - реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания;
4. Приложение № 4 – список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очной части собрания;
5. Приложение № 5 - решения собственников помещений в многоквартирном доме;

Председатель собрания \_\_\_\_\_, Зуткова И.У., 17.06.2024  
подпись, расшифровка, дата

Секретарь собрания \_\_\_\_\_, Тарановская Л.И., 17.06.2024  
подпись, расшифровка, дата

Счетная комиссия:  
 \_\_\_\_\_, Зуткова И.У., 17.06.2024  
подпись, расшифровка, дата  
 \_\_\_\_\_, Тарановская Л.И., 17.06.2024  
подпись, расшифровка, дата  
 \_\_\_\_\_, Венцова И.Ю., 17.06.2024  
подпись, расшифровка, дата

Место хранения копии протокола общего собрания с приложениями: офис ООО «Приоритет», пгт.Шудаяг, ул.Шахтинская, д.24/1.