ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 07.10.2026 г.

Регистрационный номер протокола: 20260900105024.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: РК, г.Ухта, пгт.Шудаяг, ул.Шахтинская, д.25.

Место проведения общего собрания: РК, г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Шахтинская, дом 24/1, помещение ООО «Приоритет».

Дата проведения общего собрания:

Дата и время начала: 15.00 час. 16.09.2026 г.

Дата и время окончания сбора решений собственников: 16.00 час. 07.10.2026 г.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное.

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 15.00 час. 16.09.2026 г. по адресу: РК, г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Шахтинская, дом 24/1, помещение ООО «Приоритет».

Заочный этап голосования проводился с 15.00 час. 16.09.2026 г. до 16.00 час. 07.10.206 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 16.00 час. 07.10.2026 г. (включительно), по адресу: РК, г.Ухта, пгт.Шудаяг, ул.Шахтинская, д.24/1, офис ООО «Приоритет»).

Инициатор проведения: ООО «Приоритет», в лице Новикова Алексея Константиновича,

адрес: РК, г.Ухта, пгт.Шудаяг, ул.Шахтинская, д.24/1,

телефон: 8(821)6737342,

эл.почта: uk.partner@list.ru,

сайт: ooo-prioritet.ru,

должность: генеральный директор,

документ о назначении: приказ № УК1к от 20.04.2018 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4574,8 кв.м.

Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в многоквартирном доме: 113 собственников помещений.

В голосовании на общем собрании приняло участие: 22 собственника помещений, владеющих 1402,09 голосов (30,6 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома).

Кворум отсутствует. Собрание неправомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание счетной комиссии общего собрания.
4. Об участии собственников помещений многоквартирного дома № 25 по ул.Шахтинской, в пгт.Шудаяг в г.Ухте в муниципальной программе «Формирование современной городской среды».
5. О разработке дизайна - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 25 по ул.Шахтинской, в пгт.Шудаяг в г. Ухте *.
6. О выборе уполномоченного лица для решения вопросов по разработке дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 25 по ул.Шахтинской в пгт.Шудаяг в г.Ухте
7. Об избрании представителя (ей)*, уполномоченного (ых) на предоставление заявки на участие в муниципальной программе, на участие в разработке предложений для дизайн - проекта, на согласование (утверждение) от лица собственников помещений в многоквартирном доме дизайн - проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и на совершение действий по вопросам организации и проведения работ по благоустройству дворовой территории, на участие в контроле, в том числе промежуточном, в приемке работ по благоустройству дворовой территории в рамках указанного проекта, в подписании актов выполненных работ и иных необходимых документов.

8. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированному исходя из минимального перечня работ по благоустройству, выполнение которых планируется за счет бюджетных средств.
9. О принятии в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по муниципальной программе.
10. О принятии решения о содержании оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по муниципальной программе в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
11. О порядке оплаты за коммунальную услугу по отоплению в течение отопительного периода.

Место хранения копии протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания - РК, г.Ухта, пгт.Шудаяг, ул.Шахтинская, д.24/1, офис ООО «Приоритет».

Приложения:

1. Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании.
2. Сообщение о проведении общего собрания или копия размещенного в системе текста сообщения о проведении общего собрания.
3. Документы (копии документов), подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений и (или) их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании в количестве 22 штук.

Подписи:

Инициатор общего собрания: Новиков А.К. 07.10.2026 г.