

Протокол № 19

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 1 по ул.Шахтинская, пгт.Шудаяг, г. Ухта в очно-заочной форме.

г.Ухта, пгт.Шудаяг

26 марта 2019 г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) в доме № 1 по ул.Шахтинская, пгт.Шудаяг, г.Ухта по инициативе собственника квартиры № 1 Фенина Сергея Ярославовича, право собственности которого подтверждается выпиской из ЕГРН № 11-11-20/010/2005-652 от 22.08.2005 г. проведено общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Дата и время проведения очной части собрания – 02 марта 2019 г. в 10 час. 00 мин.

Место проведения очной части собрания - в помещении ЖЭУ, ООО «Приоритет» по адресу: г. Ухта, пгт. Шудаяг ул. Шахтинская, дом 24/1.

Период проведения заочной части голосования – с 03 марта 2019 г. по 25 марта 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 25 марта 2019г. в 17 ч. 00 мин. по адресу: г. Ухта, пгт. Шудаяг ул. Шахтинская, дом 24/1.

Место хранения протокола с приложениями: помещение ЖЭУ, ООО «Приоритет» по адресу: г. Ухта, пгт. Шудаяг ул. Шахтинская, дом 24/1.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 4035,6 кв. м.

Получено 44 бюллетеня. Недействительных - 6 бюллетеней.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 2846,6 кв. м. (из них 214,2 м2 – муниципальные помещения), что составляет 70,54 % от общего числа голосов собственников многоквартирного дома (список прилагается, приложение № 4А, Б).

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

Повестка собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. О созыве комиссии для рассмотрения вопроса о переносе срока проведения капитального ремонта

Результаты голосования по вопросам повестки дня

Проект решения	Результат голосования				Принято решение
	Кол-во действительных бюллетеней, шт.	Подано голосов «за», голосов %	Подано голосов «против» голосов %	Подано голосов «воздержался», голосов %	
1. Избрание председателя и секретаря общего собрания					
1.1.1 Избрать председателем общего собрания: Фенина С.Я., кв.1	38	2815,50 м2 98,91 %	31,1 м2 1,09 %	0м2 0%	1.1.1 Избрать председателем общего собрания: Фенина С.Я., кв.1
1.2.1 Избрать секретарем общего собрания: Карпова Г.А., кв.25		2765,95 м2 97,17 %	0м2 0%	0м2 0%	1.2.1 Избрать секретарем общего собрания: Карпова Г.А., кв.25
2. Избрание счётной комиссии общего собрания.					
2.1. Избрать членом счетной комиссии: Фенина С.Я., кв.1	38	2815,50 м2 98,91 %	0м2 0%	0м2 0%	2.1. Избрать членом счетной комиссии: Фенина С.Я., кв.1




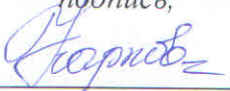
2.2. Избрать членом счетной комиссии: Карпова Г.А., кв.25		2821,30 м2 99,11 %	0м2 0%	0м2 0%	2.2. Избрать членом счетной комиссии: Карпова Г.А., кв.25
3.О созыве комиссии для рассмотрения вопроса о переносе срока проведения капитального ремонта					
3.1. О переносе срока капитального ремонта крыши дома № 1 по ул. Шахтинская пгт. Шудаяг г. Ухта Республика Коми, предусмотренного Региональной программой на 2036- 2038 год, на более ранний срок	38	2788 м2 69,1 % от общего количества голосов в МКД (более 66,7%)	0 м2 0% от общего количества голосов в МКД	57,8 м2 1,43 % от общего количества голосов в МКД	3.1. Решено перенести срок капитального ремонта крыши дома № 1 по ул. Шахтинская пгт. Шудаяг г. Ухта Республика Коми, предусмотренного Региональной программой на 2036- 2038 год, на более ранний срок
3.2. О выборе уполномоченных лиц по обращению/участию в Комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми:					
1.Фенин С.Я., кв.1	38	2788,8 м2 69,1 % от общего количества голосов в МКД (более 66,7%)	0 м2 0% от общего количества голосов в МКД	57,8 м2 1,43 % от общего количества голосов в МКД	1.Решено избрать уполномоченным лицом по обращению/участию в Комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми: Фенина С.Я., кв.1
2.Чупрову Л.Т., кв.9		29,7 м2 0,74 % от общего количества голосов в МКД (более 66,7%)			
3.Карпова Г.А., кв.25		29,7 м2 0,74 % от общего количества голосов в МКД (более 66,7%)			

Приложение к Протоколу:

1. Приложение № 1 - реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Приложение № 2 - сообщение о проведении общего собрания;
3. Приложение № 3 - реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания;
4. Приложение № 4 –
А) список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очной части собрания;

Б) список собственников помещений в многоквартирном доме, сдавших бюллетени в заочной части собрания;

5. Приложение № 5 - решения собственников помещений в многоквартирном доме;

Председатель собрания	<u></u>	<u>Решение</u>	<u>26.03.2019</u>
	подпись,	расшифровка,	дата
Секретарь собрания	<u></u>	<u>Карпов В.Н.</u>	<u>26.03.2019</u>
	подпись,	расшифровка,	дата
Счетная комиссия:	<u></u>	<u>Решение</u>	<u>26.03.2019</u>
	подпись,	расшифровка,	дата
	<u></u>	<u>Карпов В.Н.</u>	<u>26.03.2019</u>
	подпись,	расшифровка,	дата